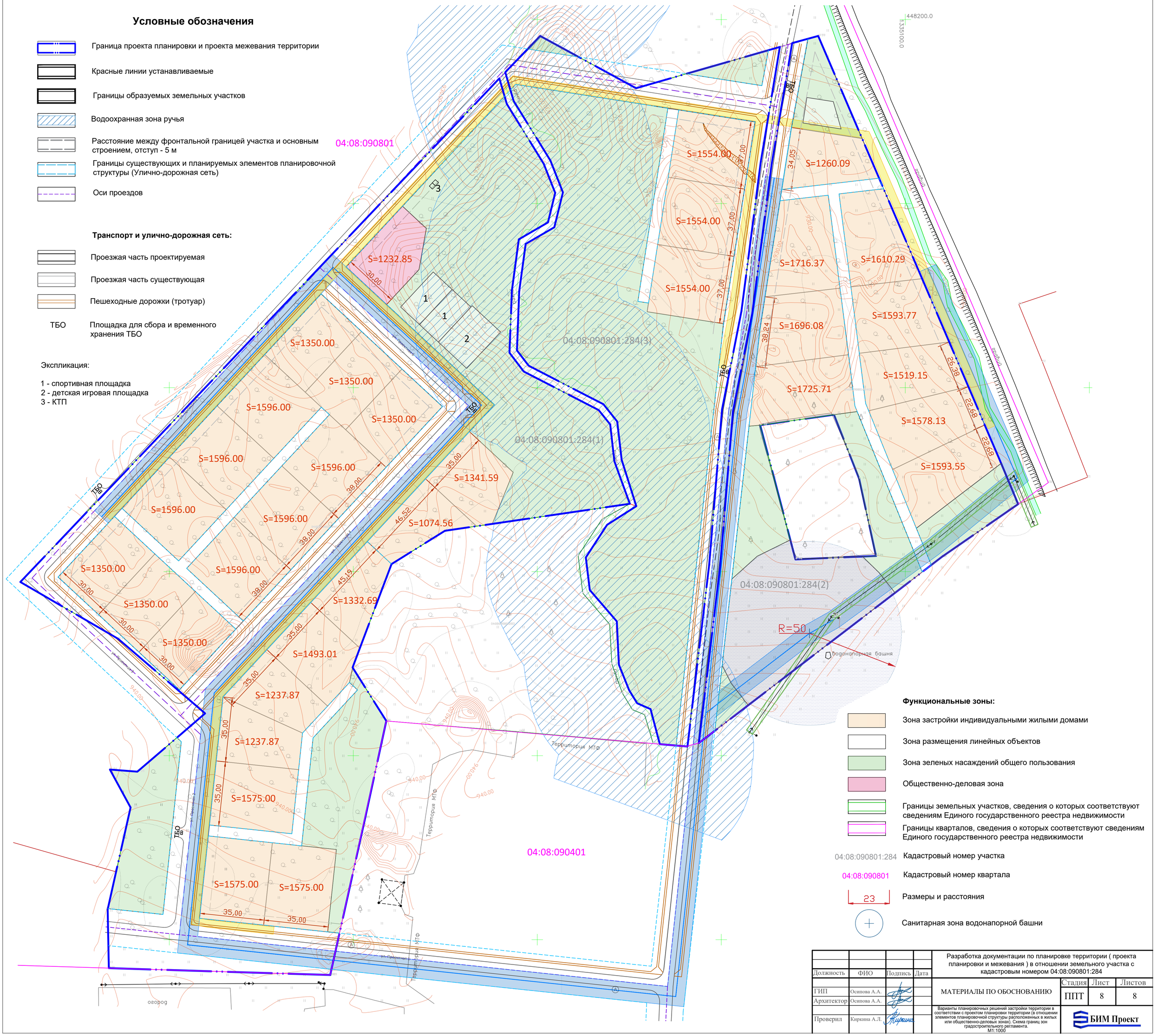
**Разработка документации по планировке территории ( проекта планировки и межевания ) в отношении земельного участка с кадастровым номером 04:08:090801:284**

Вариант планировочных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории (в отношении элементов планировочной структуры расположенных в жилых или общественно-деловых зонах)




## Условные обозначения

- Граница проекта планировки и проекта межевания территории
- Красные линии устанавливаемые
- Границы образуемых земельных участков
- Водоохранная зона ручья
- Расстояние между фронтальной границей участка и основным строением, отступ - 5 м
- Границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры (Улично-дорожная сеть)
- Оси проездов

**Транспорт и улично-дорожная сеть:**

- Проезжая часть проектируемая
- Проезжая часть существующая
- Пешеходные дорожки (тротуар)
- ТБО — Площадка для сбора и временного хранения ТБО

Экспликация:

1 - спортивная площадка
2 - детская игровая площадка
3 - КТП

**Функциональные зоны:**

- Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Зона размещения линейных объектов
- Зона зеленых насаждений общего пользования
- Общественно-деловая зона
- Границы земельных участков, сведения о которых соответствуют сведениям Единого государственного реестра недвижимости
- Границы кварталов, сведения о которых соответствуют сведениям Единого государственного реестра недвижимости
- 04:08:090801:284 — Кадастровый номер участка
- 04:08:090801 — Кадастровый номер квартала
- 23 — Размеры и расстояния
- Санитарная зона водонапорной башни

| Должность | ФИО | Подпись | Дата | Разработка документации по планировке территории ( проекта планировки и межевания ) в отношении земельного участка с кадастровым номером 04:08:090801:284 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ГИП | Осипова А.А. | | | МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ | Стадия | Лист | Листов |
| Архитектор | Осипова А.А. | | | | ППТ | 8 | 8 |
| Проверил | Киркина А.Л. | | | Варианты планировочных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории (в отношении элементов планировочной структуры расположенных в жилых или общественно-деловых зонах). Схема границ зон градостроительного регламента. М1:1000 | БИМ Проект | |