|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**РЕСПУБЛИКА АЛТАЙ** **УСТЬ-КОКСИНСКИЙ РАЙОН****АМУРСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ****СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ****649481 с.Амур, пер.Школьный 7, тел. 27-3-43** | Gerbra | **РОССИЯ ФЕДЕРАЦИЯЯЗЫ****АЛТАЙ РЕСПУБЛИКАНЫНГ****КОКСУУ-ООЗЫ****АМУРДАГЫ JУРТ JЕЕЗЕ****ДЕПУТАТТАРДЫН JУРТ СОВЕДИ****649481 с.Амур jурт, Школьный ором 7,** **тел. 27-3-43** |

**Р Е Ш Е Н И Е Ч Е Ч И М**

от 28 марта 2018 года с.Амур № 32-02

Об утверждении правил благоустройства

территории муниципального образования

Амурское сельское поселение

Усть-Коксинского района Республики Алтай

В соответствии с пунктом 19 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом Амурского сельского поселения Усть-Коксинского района Республики Алтай, сельский Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Утвердить прилагаемые Правила благоустройства территории муниципального образования Амурское сельское поселение Усть-Коксинского района Республики Алтай.
2. Отменить:

решение сельского Совета депутатов Амурского сельского поселения от 27 июня 2012 года N 28-2 "Об утверждении правил благоустройства на территории Амурского сельского поселения";

решение сельского Совета депутатов Амурского сельского поселения от 05 июня 2017 года N 27-05 "О внесении изменений в правила благоустройства на территории Амурского сельского поселения.

3. Настоящее решение вступает в силу с момента его обнародования и размещения на официальном сайте Администрации МО «Усть-Коксинский район» на странице сельской администрации Амурского сельского поселения.

Глава Амурского

сельское поселение: В.М.Долгих

Утверждены Решением

сельского Совета депутатов

 от 28.03.2018 г. № 32-02

ПРАВИЛА

БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

АМУРСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ УСТЬ-КОКСИНСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ АЛТАЙ

**I. Общие положения**

1. Правила благоустройства территории муниципального образования Амурское сельское поселение Усть-Коксинского района Республики Алтай (далее - Правила) разработаны в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования Амурское сельское поселение, принятым Решением Амурского сельского Совета депутатов от 16 июня 2016 года N 21-01, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Республики Алтай .

2. Настоящие Правила приняты в целях формирования безопасной, комфортной и привлекательной среды обитания населения муниципального образования Амурское сельское поселение (далее - муниципальное образование), улучшения внешнего облика территории муниципального образования, повышения ответственности юридических и физических лиц за выполнение требований в сфере благоустройства.

3. Настоящие Правила действуют на территории муниципального образования и обязательны для исполнения всеми физическими и юридическими лицами независимо от их организационно-правовой формы.

4. Организация работ по уборке, санитарной очистке и благоустройству закрепленных и прилегающих территорий возлагается на собственников, балансодержателей, арендаторов и иных пользователей земельных участков, отдельно от стоящих зданий, сооружений, а также встроенно-пристроенных помещений независимо от форм собственности и целевой направленности.

5. Контроль за исполнением настоящих Правил осуществляют органы местного самоуправления.

**II. Основные понятия**

6. В настоящих Правилах применяются следующие основные понятия:

благоустройство территории - комплекс предусмотренных настоящими Правилами мероприятий по содержанию территории, а также по проектированию и размещению объектов благоустройства, направленных на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории муниципального образования;

объекты благоустройства территории - любые территории муниципального образования , на которых осуществляется деятельность по благоустройству, а также территории, выделяемые

по принципу единой градостроительной регламентации (охранные зоны) или визуально-пространственного восприятия (площадь с застройкой, улица с прилегающей территорией и застройкой);

К объектам благоустройства относятся:

 а) проезжая часть улиц и тротуары, дороги, обособленные пешеходные территории, площадки, внутриквартальные территории (в том числе детские и спортивные площадки), мосты, набережные, остановки пассажирского транспорта, хозяйственные площадки, территории вокруг административных , торговых зданий, подъезды и территории, прилегающие к строительным площадкам, территории кладбищ и подъезды к ним, пустыри;

б) места и сооружения, предназначенные для санитарного содержания территории, в том числе для сбора и вывоза твердых коммунальных отходов;

в) территории производственных объектов, зон инженерной инфраструктуры и зон специального назначения, включая полигоны для захоронения отходов производства и потребления, а также прилегающие санитарно-защитные зоны;

г) сооружения и места для хранения и технического обслуживания автомототранспортных средств, в том числе гаражи, автостоянки, автозаправочные станции, моечные комплексы;

д) технические средства организации дорожного движения;

е) устройство наружного освещения и подсветки;

ж) фасады зданий , строений и сооружений, включая внешние элементы зданий и сооружений, в том числе порталы арочных проездов, кровли, крыльца, ограждения и защитные решетки, навесы, козырьки, окна, входные двери, наружные лестницы, карнизы, ставни, водосточные трубы, светильники, флагштоки и другое наружное оборудование, пристроенное к стенам или вмонтированное в них, номерные знаки домов;

з) заборы, ограждения, ворота;

и) мемориальные комплексы, памятники и воинские захоронения;

к) малые архитектурные формы , уличная мебель и иные объекты декоративного и рекреационного назначения (в том числе скульптуры, мемориальные, памятные доски, доски объявлений, скамьи, беседки, цветники, устройства для оформления мобильного и вертикального озеленения, контейнеры, контейнерные площадки, урны для мусора, песочницы, карусели, качели, детские игровые комплексы);

л) предметы праздничного оформления;

м) объекты торговли, в том числе мелкорозничной торговли, объекты питания и общественных услуг;

н) зеленые насаждения на территории муниципального образования, а также иные объекты, в отношении которых действия субъектов права регулируются настоящими Правилами;

содержание объектов благоустройства - комплекс работ, в результате которых создается и поддерживается техническое, эксплуатационное и санитарное состояние объектов

благоустройства, включающих в себя, в том числе работы по уборке территорий, текущему ремонту элементов обустройства территорий, малых архитектурных форм, зданий, сооружений, контроль за использованием территорий по назначению, уход за зелеными насаждениями;

субъекты благоустройства - лица, обязанные осуществлять благоустройство и содержание территории муниципального образования;

прилегающая территория - территория, определенная по соглашению сторон и непосредственно примыкающая к границам здания, сооружения, ограждения, строительной площадке, объектам торговли и иным объектам, размещающаяся до автомобильных дорог, проездов либо простирающаяся до середины территорий, находящихся между двумя землевладениями на расстоянии не более 100 метров.

Прилегающей считается также территория по периметру 5 метров для временных объектов и сооружений (киосков, павильонов, торговых палаток, рекламных конструкций, автобусных остановочных павильонов, гаражей и других временных мобильных объектов), а также домовладений граждан;

отведенная территория - земельный участок на территории муниципального образования, предоставленный в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

территория общего пользования - понятие применяется в значении, установленном пунктом 12 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в соответствии с которым под данной территорией понимается территория, которой беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования);

закрепленная территория - часть территории муниципального образования , передаваемая физическим или юридическим лицам для содержания, уборки территории, выполнения работ по благоустройству, границы, которой определены в соответствии с правовым актом или договором по соглашению сторон, а также территория, переданная целевым назначением физическим или юридическим лицам на правах, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

домовладение - жилой дом (часть жилого дома) и примыкающие к нему и (или) отдельно стоящие на общем с жилым домом (частью жилого дома) земельном участке надворные постройки, теплица (зимний сад), помещения для содержания домашнего скота и птицы;

придомовая территория - земельный участок, на котором расположен индивидуальный жилой дом с элементами озеленения и благоустройства, а также иными объектами, предназначенными для обслуживания, эксплуатации и благоустройства индивидуального жилого дома;

внутриквартальная территория - территория планировочного элемента жилой застройки, ограниченная его границами: линиями застройки, красными линиями;

санитарно-защитная зона - специальная территория с особым режимом использования, устанавливаемая в соответствии с законодательством Российской Федерации;

санитарная очистка территории (уборка территории ручным и (или) механизированным способом) - комплекс мероприятий , связанных с регулярной очисткой территории от грязи,

мусора, снега, льда, смета, сбором и вывозом в специально отведенные для этого места отходов производства и потребления, листвы, складирования снега, другого мусора, а также иных мероприятий, направленных на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения;

несанкционированная свалка мусора - самовольное размещение или складирование отходов производства и потребления, крупногабаритного мусора, отходов строительства, иного мусора, образованного в процессе деятельности юридических и физических лиц;

твердые коммунальные отходы - понятие применяется в значении, установленном статьей 1 Федерального закона от 24 июня 1998 года N 89-ФЗ "Об отходах производства и потребления", в соответствии с которой под твердыми коммунальными отходами понимаются отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами;

крупногабаритные отходы - твердые коммунальные отходы (мебель, бытовая техника, отходы от текущего ремонта жилых помещений и другие твердые коммунальные отходы), размер которых не позволяет осуществить их складирование в контейнерах. Крупногабаритные отходы вывозятся гражданами и юридическими лицами самостоятельно либо посредством обращения в специализированную организацию;

контейнер - мусоросборник, предназначенный для складирования твердых коммунальных отходов, за исключением крупногабаритных отходов;

урна - стандартная емкость, объемом до 0,15 кубических метров включительно для сбора в них отходов потребления;

зеленые насаждения - древесные, кустарниковые, травянистые, цветочные растения, расположенные на территории муниципального образования;

фасад здания - наружная сторона здания, строения, сооружения;

объекты капитального строительства - понятие применяется в значении, установленном пунктом 10 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в соответствии с которым под такими объектами понимается здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено, за исключением временных построек, киосков, навесов и других подобных построек;

объекты некапитального строительства - мобильные, легковозводимые или возводимые из легких конструкций объекты (киоски, павильоны, остановочно-торговые модули, рекламные конструкции, металлические гаражи, передвижные объекты потребительского рынка и иные аналогичные сооружения), не являющиеся объектами капитального строительства, устанавливаемые на определенной территории с учетом возможности быстрого изменения характера использования данной территории, без соразмерного ущерба назначению объектов при их перемещении;

малые архитектурные формы - объекты внешнего благоустройства территории, служащие для удобства пребывания людей и для придания окружающей среде благоприятного вида;

детская площадка - место, предназначенное для детского отдыха и игр, расположенная на дворовых территориях и территории общего пользования муниципального образования, оборудованная необходимой инфраструктурой (в том числе малыми архитектурными формами игрового назначения);

спортивная площадка - место, предназначенное для массового занятия физкультурой и спортом граждан, расположенная во дворах и на территориях общего пользования, оборудованная необходимой инфраструктурой (наличие малых архитектурных форм спортивного назначения, полей и площадок для спортивных игр);

устройства наружного освещения - технические сооружения и приборы, предназначенные для освещения улиц, площадей, дворов, номерных знаков домов;

стоки - талые, дождевые, дренажные воды.

**III. Организация работ по уборке и санитарному содержанию**

**территорий**

7. Правообладатели земельных участков осуществляют содержание объектов и элементов благоустройства в границах земельных участков, принадлежащих им на вещном праве.

8. Прилегающие территории с указанием границ и требований по уборке и санитарном содержании могут быть закреплены за физическими и юридическими лицами независимо от их организационно-правовой формы на договорной основе в следующем порядке:

а) для административных зданий, учреждений социальной сферы (образование, культура, здравоохранение, социальное обеспечение, физкультура и спорт), сооружений, капитальных объектов торговли, объектов коммунального хозяйства, общественного питания и бытового обслуживания населения, автостоянок, в том числе со встроенными хозяйственными объектами - 5 метров в каждую сторону по периметру закрепленной территории либо до середины территории между двумя соседними зданиями; при наличии ограждений - 5 метров от ограждения; в случае расположения земельного участка или здания у дорог границей уборки прилегающей территории является кромка проезжей части улицы, дороги, газона;

б) для строительных площадок - на расстоянии 5 метров от ограждения строительной площадки по всему периметру, включая подъездные пути;

в) для индивидуальных жилых домов - участки в границах землеотвода и прилегающей территории по периметру строений и ограждений в пределах 5 метров при отсутствии смежных землепользователей;

г) для организаций, в ведении которых находятся территории отдельно стоящих производственных сооружений коммунального назначения, опоры ЛЭП - в пределах 5 метров от стен сооружений или ограждений участка;

д) для организаций, осуществляющих обслуживание кладбищ, - в пределах 15 метров от границ закрепленной территории;

е) для нестационарных торговых объектов (киосков, ларьков, торговых остановочных павильонов, иных объектов мелкорозничной торговли и бытового обслуживания) - в пределах 5 метров по периметру закрепленной территории; вне торгового объекта - до проезжей части улицы, дороги, газона;

При наличии смежных землепользователей граница прилегающей территории проходит посередине территории, расположенной между смежными землепользователями;

ж) для владельцев гаражей - в пределах 5 метров от границ закрепленной территории;

з) территории автомоечных комплексов, шиномонтажных мастерских и станций технического обслуживания - в пределах 5 метров по периметру закрепленной территории, а в случае расположения земельного участка или здания у дороги, границей уборки прилегающей территории является кромка проезжей части улицы, дороги;

и) территории, прилегающие к отдельно стоящим объектам рекламы, - в радиусе 5 метров от объекта;

к) при строительстве или переводе жилых в нежилые помещения, административных и производственных объектов закрепление территории по ее уборке определяется в соответствии с проектной документацией.

Своевременная уборка территорий, указанных в настоящем пункте, содержание их в чистоте и порядке являются обязанностью физических и юридических лиц независимо от их организационно-правовой формы, за которыми закреплена прилегающая территория.

9. При организации проведения массовых акций по наведению чистоты и порядка на территории муниципального образования Амурское сельское поселение вправе привлекать на добровольной основе юридических и физических лиц.

10. Уборка закрепленной и прилегающей территории производится:

 а) на дворовых и внутриквартальных территориях - ежедневно до 12.00 часов (местного времени) и далее в течение дня по мере загрязнения;

в) около административных зданий, сооружений учреждений социальной сферы (образование, культура, здравоохранение, социальное обеспечение, физическая культура и спорт), объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения, автостоянок - ежедневно до 8.00 часов и далее в течение дня по мере загрязнения.

**IV. Общие требования по уборке территорий**

**Глава 1. Требования по уборке территорий**

**в весенне-летний период**

11. Период весенне-летней уборки территории муниципального образования устанавливается с 15 апреля по 15 октября включительно.

В зависимости от погодных условий сроки начала и окончания периода весенне-летней уборки могут быть изменены Администрацией Амурского сельского поселения.

12. Мероприятия по подготовке уборочной техники к работе в летний период проводятся в сроки, определенные собственниками (владельцами, пользователями) объектов благоустройства либо специализированными организациями, выполняющими работы по содержанию и уборке территорий.

13. В весенне-летний период уборки производятся следующие виды работ:

а) очистка газонов, цветников от мусора, веток, листьев, отцветших соцветий и песка, выкос сорной и сухой травы;

б) выкос травы на дворовых и прилегающих к ним территориях;

в) уборка берегов рек и ручьев, пустырей, канав, кюветов;

г) уборка мусора с дворовых и закрепленных территорий, включая территории, прилегающие к участкам частной застройки;

д) посадка цветочной рассады, деревьев, кустарников и уход за ними;

и) мойка и очистка фасадов зданий и сооружений;

14. Обочины дорог должны быть очищены от крупногабаритного и другого мусора. Газоны должны быть очищены от мусора и подлежат скашиванию. Скошенная трава подлежит уборке сразу после скашивания.

15. В период листопада организации, предприятия, торговые объекты, учебные учреждения, ответственные за уборку закрепленной территории, производят уборку и вывоз опавшей листвы с прилегающих, закрепленных дворовых территорий.

16. На территории муниципального образования в период действия особого противопожарного режима запрещается разведение костров, сжигание листвы, травы, кустарников и других остатков растительности.

17. Уборку прилегающей территории до проезжей части улиц индивидуальной жилой застройки осуществляют собственники домовладений, за которыми прилегающая территория закреплена на договорной основе.

18. Содержание и уборку в пределах закрепленной территории осуществляют физические и юридические лица независимо от их организационно-правовой формы, содержание и уборку объектов торговли - самостоятельно .

19. Очистка урн производится по мере их заполнения.

20. При производстве весенне-летней уборки запрещается:

а) сбрасывать смет и мусор в газоны, на зеленые насаждения, кюветы, реки и водоемы, на проезжую часть дорог и тротуары;

б) сжигать мусор, сор, твердые коммунальные отходы посредством разведения открытого огня и костров в период введения особого противопожарного периода;

в) вывозить мусор, сор, твердые коммунальные отходы в не отведенные для этих целей места;

г) перевозка с открытыми люками, бортами, без покрытия брезентом или другим материалом сыпучих, летучих и распыляющихся материалов (грунта, отходов, листвы, веток, опилок).

21. Чистота на территории Амурского сельского поселения должна поддерживаться ежедневно.

**Глава 2. Требования по уборке территорий**

**в осенне-зимний период**

22. Период осенне-зимней уборки устанавливается с 16 октября по 14 апреля включительно. В зависимости от погодных условий сроки начала и окончания периода осенне-зимней уборки могут быть изменены Администрацией Амурского сельского поселения.

23. К первоочередным мероприятиям по зимней уборке территории муниципального образования относятся:

а) сгребание и подметание снега по маршрутам движения общественного транспорта, в проездах к административным, торговым и общественным зданиям;

б) удаление валов снега на перекрестках дорог, у остановок общественного пассажирского транспорта, в проездах к административным, торговым и общественным зданиям, с внутриквартальных территорий;

в) очистка и уборка от снега, сосулек и мусора закрепленной и прилегающей территории к административным, общественным зданиям, торговым объектам.

24. К мероприятиям по зимней уборке второй очереди относятся:

а) очистка проезжей части дорог на второстепенных улицах, проездов, переулков общего пользования от снега;

б) скалывание льда и удаление снежно-ледяных образований на закрепленной и прилегающей территории предприятий, организаций и учреждений, объектов торговли.

25. При уборке придомовых территорий в первую очередь должны быть расчищены пешеходные дорожки, проезды во дворы .

Снег, собираемый во дворах, на внутриквартальных проездах, улицах, допускается складировать на газонах и на свободных территориях при обеспечении сохранения зеленых насаждений.

26. Вывоз снега, льда разрешается только на специально отведенные места отвала снега. Места отвала снега определяются Администрацией Амурского сельского поселения.

 27. В зимний период дорожки, скамейки, урны и другие малые архитектурные формы, а также пространство вокруг них, подходы к ним должны быть очищены от снега и наледи.

28. Очистка крыш, карнизов, водосточных труб от снега и ледяных наростов должны производиться своевременно владельцами зданий и сооружений в светлое время суток с обязательным осуществлением комплекса охранных мероприятий, обеспечивающих безопасное движение пешеходов и транспорта, с немедленным вывозом снега и наледей с тротуаров и проездов.

29. При сбрасывании снега с крыш должны быть приняты меры, обеспечивающие полную сохранность деревьев, кустарников, воздушных инженерных коммуникаций, растяжек контактных сетей.

**Глава 3. Требования по уборке дворовых территорий**

30. Производить уборку ручным методом необходимо до 12.00 часов с поддержанием чистоты и порядка в течение рабочего дня.

31. Требования к уборке дворовых территорий в зимний период:

а) дворовые территории должны быть очищены от снега и наледи;

в) должна производиться очистка крыш, карнизов, водосточных труб от снега и ледяных наростов;

г) мягкие кровли от снега не очищают, за исключением желобов и свесов на скатных рулонных кровлях с наружным водостоком;

д) крышу с наружным водоотводом необходимо периодически очищать от снега (не допускается накопление снега свыше 30 сантиметров, при оттепелях снег следует сбрасывать);

е) запрещается складировать снег, счищаемый с дворовых территорий , после очистки крыш на детскую игровую площадку;

32. Запрещается образование снежных навесов на всех видах кровель зданий, сооружений, карнизов.

а) общую очистку дворовых территорий после окончания таяния снега, собирание и удаление мусора, оставшегося снега и льда.

33. В летний период деревья, кустарники, газоны, цветники, находящиеся на дворовых территориях, должны содержаться в соответствии с агротехническими требованиями (своевременный полив, очистка от мусора и листвы, выкашивание травы, вырезка сухих и аварийных ветвей и деревьев, стрижка кустов).

**Глава 4. Требования по уборке и содержанию территорий**

**индивидуального жилищного фонда**

34. Собственники индивидуальных жилых домов обязаны:

а) осуществлять уборку мусора, выкашивание травы на прилегающей территории по периметру строений и ограждений до дороги, за которыми прилегающая территория закреплена на договорной основе.

б) не засорять канавы, кюветы и трубы для стока воды мусором, шлаком, в весенний период обеспечивать проход талых вод до кювета проезжей части;

в) не допускать уничтожения, повреждения зеленых насаждений, деревьев и кустарников на прилегающей территории;

г) иметь на домах указатели с обозначением наименования улиц и переулков, номерные знаки;

д) в зимний период не допускать размещение снежных валов вне границ прилегающей территории. Снег, сбрасываемый с крыш на прилегающую территорию, вывозится только на специально отведенные места отвала снега.

35. Загрязнение питьевых колодцев запрещается.

36. Самовольное использование земельных участков для личных нужд (возведение сараев, погребов, бань, гаражей, загонов для животных и птиц, размещение коммунального и строительного мусора, крупногабаритных отходов, слив (сброс) жидких бытовых отходов) вне границ закрепленной владельцу территории запрещается.

37. Собственники индивидуальных жилых домов имеют право временного хранения на территории, прилегающей к принадлежащим им жилым домам, строительных материалов, дров, грунта не более 6-ти месяцев с момента их размещения, на более продолжительный срок с письменного разрешения Администрации Амурского сельского поселения. При временном хранении необходимо рационально, аккуратно, не создавая препятствий для движения транспорта и пешеходов складировать материалы.

38. В пределах границ закрепленного земельного участка строительство (реконструкция) индивидуальных жилых домов должно производиться в соответствии с действующим законодательством на основании разрешения на строительство, выданного Администрацией МО «Усть-Коксинский район» в установленном порядке.

39. Собственник обязан обеспечить вывоз отходов, образовавшихся в результате ликвидации пожара и разборки дома, с прилегающей территории в течение 2 календарных месяцев на полигон твердых бытовых отходов.

**Глава 5. Требования по уборке территорий объектов торговли,**

**общественного питания и сферы услуг, территорий рынков**

40. Руководители организаций торговли, общественного питания и сферы услуг, индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность в сфере торговли, общественного питания и сферы услуг, обязаны обеспечить:

а) уборку закрепленных за ними прилегающих территорий;

б) обеспечить наличие на территории объектов торговли, общественного питания и сферы услуг, обустройства контейнерных площадок;

в) обеспечить сохранность и содержание существующих зеленых насаждений, цветников на закрепленной территории. Осуществлять очистку газонов от мусора, скашивание травы, уборку и вывоз скошенной травы, цветочное оформление цветников, посев газонных трав, санитарную и формовочную обрезку зеленых насаждений.

Руководители организаций и индивидуальные предприниматели вправе самостоятельно осуществлять сбор, вывоз твердых коммунальных отходов .

41. Запрещается организациям торговли, в том числе объектам нестационарной мелкорозничной торговли, общественного питания:

а) нарушать асфальтовое и другое покрытие улиц, тротуаров, целостность объектов внешнего благоустройства и зеленых насаждений;

б) оставлять на местах торговли после окончания торговли передвижные лотки, тележки, тару, мусор, контейнеры и другое оборудование;

в) устанавливать объекты уличной торговли на цветниках, газонах и у входных групп в торговые объекты;

42. Руководители организаций и индивидуальные предприниматели, являющиеся собственниками зданий, помещений, обязаны следить за состоянием фасадов, входных групп, витрин, витражей, вывесок.

43. В период зимней уборки должны проводиться:

а) ежедневное подметание закрепленной, прилегающей территории с твердым покрытием;

б) очистка прилегающей территории от снега;

в) организация отвода талых вод;

г) очистка кровель от снега, наледи и сосулек;

д) скалывание образовавшейся наледи;

е) вывоз снега с территорий, не позволяющих организовать хранение накопившегося объема снега.

44. На территории Амурского сельского поселения не допускается торговля в неустановленных местах, в том числе размещение палаток, лотков, кафе летнего типа, торговля с рук, автомашин и иных объектов торговли, за исключением специально оборудованных территорий рынков, ярмарок.

45. Проектное решение нестационарного торгового объекта должно быть согласовано с администрацией Амурского сельского поселения.

**Глава 6. Требования по уборке и содержанию водных объектов**

46. Содержание водных объектов осуществляется их владельцами в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Физические лица при осуществлении общего водопользования имеют право:

а) пользоваться водными объектами для отдыха, туризма, спорта, любительского и спортивного рыболовства в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и законодательством Республики Алтай, для полива садовых, огородных земельных участков, ведения личного подсобного хозяйства, других целей, связанных с использованием водных объектов для личных (бытовых) нужд;

б) пользоваться береговой полосой для передвижения (без использования механических транспортных средств) и пребывания у водного объекта общего пользования;

в) осуществлять общее водопользование в соответствии с водным законодательством Российской Федерации.

47. На водных объектах общего пользования в летний период запрещается:

а) купание в местах, где выставлены специальные информационные знаки с предупреждениями и запрещающими надписями ;

б) стирать белье и купать животных в местах, отведенных для купания людей;

в) распивать спиртные напитки, купаться в состоянии алкогольного опьянения;

г) загрязнять и засорять водоемы и береговую полосу;

д) мыть автотранспортные средства и другую технику в водных объектах и на береговой полосе водного объекта;

е) размещать отвалы размываемых грунтов, складировать бытовой и строительный мусор, минеральные и органические удобрения и ядохимикаты на береговой полосе водного объекта;

ж) сбрасывать в водные объекты жидкие бытовые и твердые коммунальные отходы;

з) забор песчанно-гравийной смеси с береговой полосы, за исключением специально отведенных мест, определяемых Администрацией Амурского сельского поселения;

и) размещать кладбища, скотомогильники, места захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ.

48. Купание детей в неустановленных местах, плавание на не приспособленных для этого средствах (предметах) и другие нарушения правил безопасности на воде не допускаются.

49. В летний период вывоз коммунальных отходов должен производиться не реже двух раз в неделю.

50. В зимний период на водных объектах общего пользования запрещается прыгать и бегать по льду, выходить на лед большими группами.

51. Проведение строительных, дноуглубительных, взрывных, буровых и других работ, связанных с изменением дна и берегов водных объектов общего пользования, осуществляется в соответствии с требованиями градостроительного и природоохранного законодательства.

52. Об условиях осуществления общего водопользования или его запрещения население оповещается:

а) через средства массовой информации;

б) официальный сайт администрации Амурского сельского поселения в сети "Интернет";

в) специальными информационными знаками, аншлагами.

53. Физические лица при осуществлении общего водопользования обязаны соблюдать иные требования общего водопользования, предусмотренные законодательством Российской Федерации, Республики Алтай, муниципальными правовыми актами.

**Глава 7. Требования по уборке и содержанию кладбищ**

54. Содержание кладбищ осуществляется согласно законодательству Российской Федерации и правилам содержания мест погребения, установленным муниципальным правовым актом.

55. Санитарное содержание кладбищ осуществляет администрация Амурского сельского поселения.

56. Требования к содержанию кладбищ:

а) общественные туалеты на кладбищах должны находиться в чистом и исправном состоянии;

б) контейнеры и урны на территории кладбища должны быть очищены. Отходы должны вывозиться по мере накопления;

в) не допускается наличие поваленных и в аварийном состоянии древесных зеленых насаждений. Аварийные зеленые насаждения подлежат сносу в течение суток с момента обнаружения;

г) неухоженные могилы или могилы умерших, личности которых не установлены, должны очищаться от грязи и мусора, оборудоваться холмиком и надгробием.

62. Особенности содержания кладбищ в зимний период:

а) центральные дороги кладбищ, подъездные дороги должны быть расширены и очищены от снега;

б) необходимо осуществлять вывоз снега, скалывание льда и удаление снежно-ледяных образований с подъездных дорог;

в) не допускается складирование счищаемого снега и льда на могилы, газоны, кустарники.

57. Особенности содержания кладбищ в летний период:

а) дороги, подъездные пути, проходы между могилами и иные территории общего пользования на местах погребения должны быть очищены от различного рода загрязнений, в том числе подлежат скашиванию и уборке от травяной растительности;

б) мероприятия по санитарной обрезке зеленых насаждений, удалению поросли сорной древесно-кустарниковой растительности должны производиться ежегодно;

в) работы по уходу за местом захоронения, надмогильным сооружением (кресты, памятники, плиты, склепы и иные сооружения), посадка цветов и декоративных кустарников, уход за нишей в колумбарии производятся с соблюдением санитарных требований.

**V. Требования к производству работ, связанных с нарушением**

**благоустройства при строительстве, реконструкции и ремонте**

**инженерных коммуникаций**

58. Согласование размещения инженерных коммуникаций и сооружений на них при их строительстве (реконструкции) и ремонта инженерных коммуникаций, связанных с нарушением благоустройства территорий, осуществляет администрация Амурского сельского поселения.

59. Установление сроков производства работ осуществляет администрация Амурского сельского поселения.

60. Работы, связанные с разрытием грунта или вскрытием дорожных покрытий (прокладка, реконструкция или ремонт подземных коммуникаций, забивка свай, планировка грунта, буровые работы), следует производить только при наличии ордера на проведение земляных работ (далее - ордер), выданного администрацией Амурского сельского поселения.

61. Производители работы обязаны назначить лиц, ответственных за производство работ, которые должны находиться на месте производства работ, имея при себе ордер и проект производства работ.

62. Не допускаются плановые разрытия проезжей части дорог, тротуаров и проездов в течение пяти лет после окончания их строительства или капитального ремонта дорожного покрытия без письменного согласования с Администрацией Амурского сельского поселения.

63. При производстве работ на улицах с плотной застройкой грунт должен немедленно вывозиться в специально отведенное для этих целей место.

При производстве работ на неблагоустроенных территориях допускается складирование разработанного грунта с одной стороны траншеи для последующей засыпки.

64. Администрация Амурского сельского поселения осуществляет контроль за качеством работ на любой стадии их производства.

65. При производстве работ должны быть обеспечены надлежащее санитарное состояние территории, безопасность движения пешеходов и транспорта.

66. В случаях, когда производство работ связано с закрытием, изменением маршрутов пассажирского транспорта, производитель работ обязан об этом заблаговременно известить Администрацию Амурского сельского поселения и информировать население Амурского сельского поселения через средства массовой информации с указанием сроков работ и зоны закрытия.

67. Перед началом работ, связанных с разрытием дорог и тротуаров, производитель работ обязан ставить в известность отдел МВД России по Усть-Коксинскому району и совместно проверять на месте правильность организации мер по обеспечению безопасности движения транспортных средств и пешеходов.

68. До начала производства земляных работ в зоне зеленых насаждений производители обязаны согласовать планируемые работы с Администрацией Амурского сельского поселения.

69. На период производства работ деревья, находящиеся на территории строительства, огораживаются сплошными щитами высотой 2 метра.

Рытье траншей вблизи деревьев производится вручную (стенки траншей при необходимости раскрепляются).

Запрещается складировать строительные материалы и устраивать стоянки машин и механизмов на газонах, а также на расстоянии ближе 2,5 метра от деревьев и 1,5 метра от кустарников. Складирование горючих материалов допускается на расстоянии не ближе 10 метров от деревьев и кустарников.

Подъездные пути и места для установки подъемных кранов необходимо располагать вне зоны зеленых насаждений, не нарушая установленных ограждений деревьев. Деревья и кустарники, находящиеся вблизи подъездных путей, ограждаются щитами или забором.

Газоны следует устраивать на полностью подготовленном и спланированном растительном грунте с соблюдением уклона основания, равного 0,5 - 0,6 процентов. Толщина растительного слоя земли должна быть для обычного, партерного газона равной 15 - 20 сантиметров.

70. Доставка материалов к месту работы разрешается не раньше чем за 3 дня до начала работ с укладкой их в места, исключающие разрушение элементов благоустройства и не препятствующих движению транспорта и пешеходов.

71. При производстве земляных работ запрещается:

а) повреждение существующих подземных коммуникаций, зеленых насаждений и элементов благоустройства, не указанных в ордере;

б) излишнее разрушение дорожных покрытий и ведение работ способами, не указанными при согласовании проекта и в разрешении;

в) производить откачку воды из колодцев, траншей, котлованов непосредственно на проезжую часть дороги, исключая аварийные ситуации;

г) оставление на проезжей части дороги, тротуарах и газонах строительных материалов, грунта;

д) заваливать землей или строительными материалами зеленые насаждения, крышки смотровых колодцев подземных коммуникаций, водосточные решетки и лотки, водопропускные трубы и дренажи;

е) вырубка деревьев, кустарников и обнажение корней;

ж) занятие излишних площадей под складирование строительных материалов, грунта и ограждение мест производства работ сверх границ, указанных в проекте производства работ;

з) производить складирование материалов и конструкций на трассах действующих подземных коммуникаций, в охранных зонах газопроводов, линий электропередач и линий связи;

и) передвижение в местах ведения работ и по дорогам с твердым покрытием Амурского сельского поселения тракторов и машин на гусеничном ходу;

к) вынос грязи на улицы города машинами, механизмами и иной техникой с территории производства работ.

72. Производитель работ после раскопки до полного восстановления благоустройства обязан содержать соответствующую территорию в безопасном состоянии.

73. Организации, принимающие в постоянную эксплуатацию подземные сети, обязаны выдавать разрешения на эксплуатацию подключенных объектов только после полного восстановления дорожного покрытия и элементов благоустройства, после предъявления актов сдачи-приемки этих работ и предоставления исполнительной технической документации.

**VI. Содержание фасадов, зданий, строений и сооружений**

74. Оформление и содержание фасадов зданий, строений и сооружений (в том числе нестационарных объектов торговли, остановочных комплексов) должно осуществляться правообладателями этих объектов в соответствии с настоящими Правилами.

75. Фасады зданий и их элементы, строения и сооружения должны содержаться собственниками, иными законными владельцами зданий (помещений), управляющими организациями в чистоте и порядке. Содержание фасадов зданий, строений и сооружений включает:

а) текущий ремонт и восстановление конструктивных элементов и отделки фасадов, в том числе входных дверей и козырьков, карнизов, крылец и отдельных ступеней, ограждений спусков и лестниц, витрин, декоративных деталей и иных конструктивных элементов;

б) обеспечение наличия и содержание в исправном состоянии водостоков, водосточных труб и сливов;

в) своевременную очистку от снега и льда крыш и козырьков, удаление наледи, снега и сосулек с карнизов, балконов и лоджий;

г) герметизацию, заделку и расшивку швов, трещин и выбоин;

д) восстановление, ремонт и своевременную очистку отмосток ;

е) поддержание в чистоте поверхностей фасадов и отдельных элементов зданий, в том числе информационных табличек, памятных досок, вывесок, средств наружной рекламы;

ж) выполнение иных требований, предусмотренных инструкцией по технической эксплуатации зданий, строений и сооружений. При содержании элементов фасадов зданий и сооружений не допускается повреждение ступеней, крылец, козырьков, входных дверей, оконных проемов, навесных металлических конструкций (при наличии).

76. Оформление фасадов зданий, строений, сооружений должно отвечать следующим требованиям:

а) фасады зданий и строений должны иметь выразительный архитектурно-художественный облик;

б) цветовое решение, материал отделки фасадов зданий и строений и их отдельных элементов должны быть увязаны с обликом существующей застройки;

в) витрины, вывески, входные группы общественных объектов и объектов культурно-бытового обслуживания населения, должны быть единообразными по типу конструкции, материалам, виду и цвету ограждения (если иное не предусмотрено проектной документацией), а также должны иметь подсветку в вечернее (темное) время суток;

г) все изменения фасадов в части цветового решения, изменения архитектурных деталей и элементов фасадов, в том числе устройство новых и реконструкция существующих входных групп, изменение параметров оконных и дверных проемов, крепление наружных блоков систем кондиционирования, спутниковых антенн, размещение на фасадах памятных и мемориальных досок и знаков должны быть согласованы с Администрацией Амурского сельского поселения до начала проведения ремонтных и строительных работ.

77. Текущий и капитальный ремонт, окраску фасадов зданий и сооружений следует производить в зависимости от их технического состояния. Окрашивание фасадов должно производиться с учетом материала и характера отделки, их технического состояния, а также состояния поверхностей стен зданий (степени загрязнения и выцветания колера, наличия разрушения отделочного покрытия). Цвет фасада и его отдельных элементов должен согласовываться с Администрацией Амурского сельского поселения.

78. На зданиях и сооружениях поселения допускается размещение следующих домовых знаков: указатель наименования улицы, указатель номера дома , указатель номера квартир, международный символ доступности объекта для инвалидов , флагодержатели, памятные и мемориальные доски, указатель пожарного гидранта. Ответственность за сохранность и исправность знаков несут лица, установившие их.

79. При организации стока воды со скатных крыш через водосточные трубы необходимо:

а) не нарушать отделку и архитектурный облик фасадов при размещении труб на стенах здания, обеспечивать герметичность стыковых соединений и требуемую пропускную способность, исходя из расчетных объемов стока воды;

б) предусматривать в местах стока воды из трубы на основные пешеходные коммуникации наличие твердого покрытия с соблюдением нормативных уклонов;

в) предусматривать устройство дренажа в местах стока воды из трубы на газон или иные мягкие виды покрытия.

 80. Размещение наружных антенн - спутниковых тарелок на зданиях, расположенных вдоль красной линии, следует предусматривать со стороны дворовых фасадов.

**VII. Осуществление озеленения территорий и содержания**

**зеленых насаждений**

81. По функциональному назначению все зеленые насаждения делятся на три группы: общего пользования, ограниченного пользования и специального назначения.

82. К зеленым насаждениям общего пользования относятся парки культуры и отдыха, сады жилых кварталов и групп домов, скверы, насаждения вдоль улиц и транспортных магистралей, прибрежных зон, а также лесопарки.

83. К зеленым насаждениям ограниченного пользования относятся все остальные озелененные территории, расположенные внутри жилой и промышленной зоны (в жилых кварталах, на приусадебных участках, на участках объектов социальной инфраструктуры, а также территории организаций (исключение составляют парки, скверы и бульвары предприятий, общедоступные для посещения и отдыха населения).

84. К зеленым насаждениям специального назначения относятся защитные леса, санитарно-защитные и водоохранные зоны, кладбища, цветоводческие организации.

85. На территориях общего пользования обязанности по организации работы по содержанию и сохранности зеленых насаждений (учет, содержание, снос, обрезка, пересадка деревьев и кустарников, посадка цветов) возлагаются на Администрацию Амурского сельского поселения.

86. На территориях ограниченного пользования обязанности по содержанию и сохранности зеленых насаждений (учет, содержание, снос, обрезка, пересадка деревьев и кустарников, посадка цветов) возлагаются:

а) на дворовых, придомовых территориях - на владельцев жилого фонда;

б) на территориях, находящихся во владении, пользовании юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, и прилегающих к ним территориях - на соответствующих владельцев, арендаторов, балансодержателей объектов;

в) на территориях специального назначения - на руководителей организаций и предприятий, имеющих санитарно-защитные зоны, водоохранные, противопожарные и другие зоны;

г) на территориях, отведенных под застройку, - на руководителей организаций, которым отведены земельные участки, а со дня начала работ - на руководителей подрядных организаций;

д) на территориях индивидуальной жилой застройки - на жителей, проживающих в индивидуальной жилой застройке;

87. При производстве работ в зоне зеленых насаждений строительные или иные организации, физические лица должны:

а) не допускать складирования строительных материалов и грунта, стоянки машин и механизмов на газонах, вблизи деревьев и кустарников;

б) принимать все меры по сохранности существующих зеленых насаждений;

в) устраивать подъездные пути в зону строительных работ по свободным от посадок местам. Деревья и кустарники, находящиеся вблизи зоны производства работ и подъездных путей, ограждаются щитами или забором;

г) осуществлять вырубку деревьев и кустарников по письменному разрешению Администрации Амурского сельского поселения;

д) производить уборку территории зоны работ после окончания работ, вывозить строительный мусор и грунт, восстановить благоустройство и озеленение;

е) в случае вынужденного сноса деревьев осуществить посадку новых деревьев и кустарников в количестве и местах, согласованных с Администрацией Амурского сельского поселения.

88. На площадях зеленых насаждений общего пользования и специального назначения запрещено:

а) ломать деревья, кустарники, сучья и ветви, срывать листья и цветы;

б) разбивать палатки и разводить костры;

в) засорять газоны, цветники, дорожки и водоемы;

г) портить скульптуры, скамейки, ограды;

д) добывать из деревьев сок, делать надрезы, надписи, приклеивать к деревьям объявления, номерные знаки, всякого рода указатели, провода, забивать в деревья крючки и гвозди для подвешивания гамаков, качелей, веревок, сушить белье на ветвях;

е) ездить на мотоциклах, тракторах и автомашинах;

ж) мыть автотранспортные средства, купать животных в водоемах, расположенных на территории зеленых насаждений;

з) парковать автотранспортные средства на газонах;

и) осуществлять выпас скота;

к) производить строительные и ремонтные работы без ограждения зеленых насаждений щитами, гарантирующими защиту их от повреждений;

л) обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 метров от ствола и засыпать шейки деревьев землей или строительным мусором;

м) складировать на территории зеленых насаждений материалы, а также устраивать на прилегающих территориях склады материалов, в том числе способствующие распространению вредителей зеленых насаждений;

н) устраивать свалки мусора на участки, имеющие зеленые насаждения;

о) добывать землю, песок и производить другие раскопки;

п) выгуливать и отпускать с поводка собак на территориях зеленых насаждений, не предназначенных для указанных целей;

р) сжигать листву и мусор на территории муниципального образования.

89. Самовольная вырубка деревьев и кустарников на территории общего пользования муниципального образования запрещена.

90. Новые посадки деревьев и кустарников на территории улиц, площадей, а также капитальный ремонт и реконструкцию объектов ландшафтной архитектуры следует производить по проектам (эскизам), согласованным с Администрации Амурского сельского поселения.

91. Разработку проекта строительства сооружений и прокладки коммуникаций надлежит выполнять с максимальным сохранением существующих зеленых насаждений. Если зеленые насаждения на территории общего пользования муниципального образования подлежат пересадке, место посадок определяется Администрацией Амурского сельского поселения.

92. При производстве строительных и земляных работ в зоне зеленых насаждений строительные или иные организации, физические лица обязаны:

а) принять по акту обследования зеленых насаждений на сохранность, снос, пересадку или реконструкцию зеленые насаждения, находящиеся в зоне строительства, а после окончания работ сдать их по акту сдачи-приемки;

б) не допускать складирование строительных материалов и грунта, стоянки машин и механизмов на газонах, а также на расстоянии ближе 1,5 метров от деревьев и кустарников, а складирование горюче-смазочных материалов не ближе 10 метров от деревьев и кустарников;

в) при асфальтировании или мощении оставлять вокруг деревьев свободное пространство

(мягкий круг) площадью не менее 1,5 квадратных метров с последующей установкой приствольной решетки;

г) подъездные пути в зону строительных работ устраивать по свободным от посадок местам;

д) после окончания строительных и земляных работ убирать и вывозить строительный мусор и грунт.

93. Снос деревьев и кустарников, попадающих в зону застройки или прокладки подземных коммуникаций, установки высоковольтных линий и других сооружений в границах территории муниципального образования производится только по письменному разрешению Администрации Амурского сельского поселения

Порядок сноса зеленых насаждений:

а) вынужденный снос (с обязательным корчеванием), пересадка деревьев и кустарников, связанные со строительством объектов, прокладкой коммуникаций, строительством линий электропередачи и других сооружений, ликвидация деревьев и кустарников на территориях частных домов, юридических лиц, торговых объектов, связанная с жалобами жильцов, авариями инженерных сетей и их плановым ремонтом, проводится по разрешению Муниципального учреждения "Управление жилищно-коммунального и дорожного хозяйства администрации города Горно-Алтайска";

б) вынужденный снос зеленых насаждений в лесах, связанный с прокладкой коммуникаций, строительством линий электропередачи и других сооружений осуществляется в соответствии с лесным законодательством Российской Федерации;

в) вынужденный снос зеленых насаждений, цветников, металлоконструкций при аварийных ситуациях на объектах инженерной инфраструктуры, требующих безотлагательного проведения ремонтных работ, допускается без предварительного оформления разрешительных документов с последующим их оформлением в пятидневный срок по факту сноса производителем работ;

г) за вынужденный снос крупномерных деревьев и кустарников, цветников, металлоконструкций, связанный с застройкой и прокладкой инженерных коммуникаций, взимается компенсационное восстановительное озеленение. Возраст, породный состав и количество зеленых насаждений, предоставляемых в качестве восстановительного озеленения, определяется Администрацией Амурского сельского поселения.

 При невозможности восстановления зеленых насаждений на площади застройки застройщик за свой счет выполняет компенсирующие посадки в количестве и на территории, согласованной с Администрацией Амурского сельского поселения.

94. За повреждение или самовольную вырубку зеленых насаждений, цветников с виновных лиц взимается восстановительная стоимость поврежденных или уничтоженных насаждений. Размер восстановительной стоимости определяется Администрации Амурского сельского поселения.

95. Снос деревьев, за исключением ценных пород деревьев, и кустарников в зоне индивидуальной жилой застройки, на территории, находящейся во владении, пользовании юридических лиц и индивидуальных предпринимателей осуществляется собственниками,

правообладателями земельных участков самостоятельно за счет собственных средств.

**VIII. Наружное освещение территории**

96. К элементам наружного освещения относятся светильники, кронштейны, опоры, провода, кабель, источники питания (в том числе сборки, питательные пункты, ящики управления).

97. Улицы, дороги, площади, мосты, , иные общественные территории, территории жилой застройки, территории организаций, расположенных на территории муниципального образования, должны освещаться в темное время суток.

98. Размещение уличных фонарей, торшеров, других источников наружного освещения в сочетании с застройкой и озеленением села должно способствовать созданию безопасной среды, не создавать помех участникам дорожного движения.

99. Включение осветительных установок наружного освещения независимо от их ведомственной принадлежности должно производиться вечером при снижении уровня естественной освещенности до 20 лк. Отключение следует производить утром при повышении освещенности до 10 лк.

100. Строительство, эксплуатация, текущий и капитальный ремонт сетей наружного освещения на землях общего пользования муниципального образования должны осуществляться специализированными организациями.

101. Обслуживание элементов наружного освещения на территории муниципального образования при строительстве, реконструкции, ремонте зданий, строений физическими и юридическими лицами для освещения прилегающей к этим объектам территории, осуществляют лица, на обслуживании и (или) содержании которых находятся данные объекты.

102. При содержании элементов наружного освещения на территории муниципального образования, а также при строительстве, реконструкции, ремонте сетей наружного освещения в случае необходимости вырезки зеленых насаждений, попавших в зону строительства, ремонта либо в охранную зону сетей, - производить уборку порубочного материала в течение 3-х суток.

103. Все объекты наружного освещения должны поддерживаться в технически исправном состоянии.

104. Запрещается самовольное подсоединение и подключение проводов и кабелей к сетям и устройствам наружного освещения.

105. За исправное и безопасное состояние опор, удовлетворительный внешний вид всех элементов, размещенных на опорах освещения, несет ответственность собственник данных опор.

106. Инженерные сети наружного освещения должны быть покрашены и изолированы, иметь удовлетворительный внешний вид, очищены от надписей рисунков и посторонних предметов.

107. Организации, обслуживающие объекты наружного освещения, обязаны:

а) следить за надлежащим освещением улиц, дорог, качеством опор и светильников, осветительных установок. При нарушении или повреждении производить своевременный ремонт;

б) следить за включением и отключением наружного освещения в соответствии с утвержденным графиком работы уличного освещения;

в) соблюдать правила установки, содержания и эксплуатации наружного освещения;

г) своевременно производить замену фонарей наружного освещения.

**IX. Требования и рекомендации к детским, спортивным, строительным**

**площадкам, площадкам для установки мусорных контейнеров,**

**выгула и дрессировки собак**

108. Общие требования к площадкам распространяются на вновь возводимые и проектируемые площадки. При организации благоустройства площадок должно обеспечиваться соблюдение норм, указанных в сводах правил и национальных стандартах, принятых и вступивших в действие в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

109. Общие требования, рекомендации к детским, спортивным площадкам:

а) детские, спортивные площадки предназначены для игр и активного отдыха детей разных возрастов: дошкольного (3 - 7 лет), младшего и среднего школьного возраста (7 - 12 лет). Для детей и подростков (12 - 16 лет) площадки могут быть организованы в виде отдельных площадок для разных возрастных групп или как комплексные игровые площадки с зонированием;

б) расстояние от окон жилых домов и общественных зданий до границ детских площадок дошкольного возраста необходимо принимать не менее 10 метров, младшего и среднего школьного возраста - не менее 20 метров, комплексных игровых площадок - не менее 40 метров, спортивно-игровых комплексов - не менее 100 метров;

в) детские, спортивные площадки рекомендуется изолировать от транзитного пешеходного движения, проездов, разворотных площадок, гостевых стоянок, контейнерных площадок, участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств;

г) при реконструкции детских, спортивных площадок во избежание травматизма рекомендуется предотвращать наличие на территории площадки выступающих корней или нависающих низких веток, остатков старого, срезанного оборудования (стойки, фундаменты), находящихся над поверхностью земли, незаглубленных в землю металлических перемычек;

д) обязательный перечень элементов благоустройства территории на детской, спортивной площадке включает мягкие виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, игровое оборудование, скамьи и урны, осветительное оборудование;

е) мягкие виды покрытия (песчаное, уплотненное песчаное на грунтовом основании или гравийной крошке, мягкое резиновое или мягкое синтетическое) необходимо предусматривать на детской, спортивной площадке в местах расположения игрового оборудования и других, связанных с возможностью падения детей. Места установки скамеек оборудуются твердыми видами покрытия или фундаментом. При травяном покрытии площадок предусматриваются

пешеходные дорожки к оборудованию с твердым, мягким или комбинированным видами покрытия;

ж) на детских, спортивных площадках не допускается применение видов растений с колючками, растений с ядовитыми плодами;

з) размещение игрового оборудования на детских, спортивных площадках проектируется с учетом нормативных параметров безопасности. Площадки спортивно-игровых комплексов должны оборудоваться стендом с правилами поведения на площадке и пользования спортивно-игровым оборудованием;

и) осветительное оборудование должно функционировать в режиме освещения территории, на которой расположена детская, спортивная площадка. Не допускается размещение осветительного оборудования на высоте менее 2,5 метров.

110. Общие требования и рекомендации к площадкам для установки мусорных контейнеров:

а) наличие площадок для установки мусорных контейнеров предусматривается в составе территорий и участков любого функционального назначения, где могут накапливаться твердые коммунальные отходы;

б) контейнерные площадки должны размещаться от окон жилых зданий, границ участков образовательных организаций, мест отдыха на расстоянии не менее 20 метров, при этом территория площадки должна примыкать к проездам, но не мешать проезду транспорта;

в) в районах сложившейся застройки, где нет возможности соблюдения установленных разрывов, в конфликтных ситуациях этот вопрос должен рассматриваться созданной при Администрации Амурского сельского поселения комиссией по определению мест временного хранения твердых коммунальных отходов, размещения и установки контейнеров на территории Амурского сельского поселения;

г) на территории частных домовладений места для расположения контейнерных площадок должны определяться самими домовладельцами;

д) обязательный перечень элементов благоустройства территории на площадке для установки мусорных контейнеров включает твердые виды покрытия, контейнеры для сбора отходов, ограждение;

е) контейнеры должны быть окрашены, промаркированы с указанием контактов специализированной организации (индивидуального предпринимателя), осуществляющей сбор и транспортирование твердых коммунальных отходов, график вывоза контейнеров, список запрещающих отходов.

Специализированная организация (индивидуальный предприниматель), осуществляющая деятельность по сбору и (или) вывозу отходов, обязана производить покраску, маркировку контейнеров;

ж) размер площадки определяется в зависимости от количества контейнеров;

з) высота и ширина ограждения должны соответствовать контейнерной площадке и контейнерам. Ограждение выполняется из материалов, исключающих попадание мусора с территории контейнерной площадки за ее пределы;

и) ответственность за оборудование, содержание, сохранность контейнеров и контейнерной площадки, расположенных в индивидуальной жилой застройке, несет специализированная организация (индивидуальный предприниматель), осуществляющая деятельность по сбору и (или) вывозу отходов;

к) при строительстве (реконструкции) жилых, административных и производственных объектов места размещения контейнерных площадок определяются в соответствии с проектной документацией;

л) запрещается складировать в контейнерах и на контейнерных площадках горящие, раскаленные или горячие отходы, снег и лед, биологически и химически активные отходы, осветительные приборы и электрические лампы, содержащие ртуть, батареи и аккумуляторы, медицинские отходы, крупногабаритные, растительные (огороднические), золошлаковые и строительные отходы. Также запрещается в контейнеры и на контейнерные площадки сливать жидкие бытовые отходы, сбрасывать трупы домашних животных, отходы 1 - 3 класса опасности.

111. Общие требования к площадкам для выгула собак:

а) площадки для выгула собак необходимо размещать за пределами санитарной зоны источников централизованного водоснабжения первого и второго поясов и источников децентрализованного водоснабжения (родников, колодцев);

б) расстояние от границы площадки до окон жилых и общественных зданий устанавливается не менее 25 метров, а до участков образовательных организаций, детских, спортивных площадок, площадок отдыха - не менее 40 метров;

в) перечень элементов благоустройства на территории площадки для выгула собак включает различные виды покрытия, ограждение, скамьи, урны, информационный стенд с правилами пользования площадкой, осветительное оборудование;

г) ограждение площадки устанавливается из металлической сетки высотой не менее 1,5 метров. Расстояние между элементами и секциями ограждения, его нижним краем и землей не должно позволять животному покинуть площадку или причинить себе травму;

112. Общие требования к площадкам для дрессировки собак:

а) площадки для дрессировки собак размещаются на удалении от застройки жилого и общественного назначения не менее чем на 50 метров;

б) перечень элементов благоустройства территории на площадке для дрессировки собак включает в себя мягкие или газонные виды покрытия, ограждение, скамьи и урны, информационный стенд с правилами пользования площадкой, осветительное оборудование, специальное тренировочное оборудование;

в) ограждение площадки выполняется из металлической сетки высотой не менее 2-х метров. Расстояние между элементами и секциями ограждения, его нижним краем и землей не должно позволять животному покидать площадку или причинять себе травму;

г) ответственность за оборудование, содержание и сохранность площадки для дрессировки собак, расположенной на дворовой территории многоквартирных домов, несет организация по эксплуатации жилищного фонда (товарищество собственников жилья, управляющая организация, собственники помещений).

113. Общие требования к благоустройству строительных площадок:

а) обустройство строительной площадки осуществляется в соответствии с проектом организации строительства до начала основных работ организацией, выполняющей строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства;

б) на границе участка строительства должен быть установлен информационный щит размером не менее 1,5 метра на 2 метра, доступный для обозрения с прилегающей к участку строительства территории и содержащий графическое изображение строящегося объекта, информацию о наименовании объекта, названии застройщика (заказчика), исполнителя работ (подрядчика, генподрядчика), фамилии, должности и номеров телефонов ответственного производителя работ по объекту, сроков начала и окончания работ. При установке информационного щита должна быть обеспечена его устойчивость к внешним воздействиям. При строительстве, реконструкции линейных объектов и сетей инженерно-технического обеспечения размещение графического изображения строящегося (реконструируемого) объекта не требуется;

в) необходимо оборудовать и обозначить указателями и знаками пути объезда транспорта и прохода пешеходов (пешеходные настилы, перила, мостки, обустроенные объезды, дорожные знаки), обеспечить аварийное освещение и освещение опасных мест. Пути пешеходного прохода должны учитывать беспрепятственный проезд маломобильных групп населения;

г) следует оборудовать благоустроенные внеплощадочные подъездные пути к строительной площадке с обеспечением выезда на существующие автомобильные дороги с твердым покрытием. Подъездные пути должны обеспечивать возможность проведения механизированной уборки и исключить вынос грязи, грунта, бетонной смеси и мусора за пределы строительной площадки, на проезжую часть автомобильных дорог;

д) грунт, строительные материалы, изделия и конструкции необходимо складировать в соответствии с проектом организации строительства;

е) следует оборудовать место и установить контейнеры для сбора твердых бытовых отходов, установить бункер-накопитель для сбора строительного мусора;

ж) следует установить ограждение сохраняемых деревьев. При производстве строительных работ не допускается не предусмотренное проектной документацией сведение древесно-кустарниковой растительности, повреждение корней деревьев и засыпка грунтом корневых шеек и стволов растущих деревьев и кустарников;

з) следует обустроить временные подъездные пути с учетом требований по предотвращению повреждений древесно-кустарниковой растительности;

и) необходимо выполнять регулярную (не реже одного раза в неделю) уборку территорий строительных площадок и территорий в пределах пятиметровой зоны от границ объекта строительства (ограждения строительной площадки);

к) в случае необходимости следует осуществлять вывоз снега с территорий строительных площадок на специально отведенные для указанных целей места;

л) по периметру строительной площадки должно быть установлено ограждение в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации;

м) запрещается установка ограждений строительных площадок с выносом заборов за красную линию улицы, на тротуары, газоны;

н) при производстве строительных работ застройщику запрещается:

вынос грязи транспортными средствами с территории строительной площадки;

сбрасывание строительного мусора с крыш и из окон строящихся зданий без применения закрытых лотков (желобов), бункеров-накопителей, закрытых ящиков или контейнеров, а также складирование строительного мусора, твердых бытовых отходов, грунта, строительных материалов, изделий и конструкций вне специально отведенных для этого мест или за пределами строительной площадки;

складирование строительного мусора в местах сбора и (или) накопления твердых бытовых отходов, сжигание твердых коммунальных отходов и строительного мусора;

о) физические лица, ведущие строительство или ремонт жилых или других зданий, или производящие работы, связанные с полным или частичным перекрытием сельских территорий, осуществляют:

ограждение строительных площадок до начала строительных работ;

благоустройство подъездов к строительным площадкам, уборку территорий, прилегающих к строительным площадкам по периметру 5 метров, ежедневно;

вывоз строительного мусора, по мере необходимости;

восстановительные работы по благоустройству после окончания строительных или ремонтных работ в течение 45-ти рабочих дней, на более продолжительный срок с письменного разрешения Администрации Амурского сельского поселения.

**X. Организация доступности городской среды для инвалидов**

**и других маломобильных групп населения**

114. При разработке проектов планировки и застройки территории муниципального образования, формировании жилых и рекреационных зон, проектов реконструкции и строительства дорог и других объектов транспортной инфраструктуры, зданий, сооружений и других объектов социальной инфраструктуры необходимо учитывать потребности инвалидов и других маломобильных групп населения.

115. Объекты социальной и транспортной инфраструктуры, жилые дома должны оснащаться техническими средствами для обеспечения доступа в них инвалидов и других маломобильных групп населения (пандусы, поручни, подъемники и другие приспособления, информационное оборудование для людей с ограниченными возможностями), а проезжие части, тротуары приспосабливаться для беспрепятственного передвижения по ним инвалидов и других маломобильных групп населения.

116. Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению инвалидов и других маломобильных групп населения, осуществляются при новом строительстве в соответствии с проектной документацией и правовыми актами Российской Федерации.

**XI. Требования к размещению передвижных зрелищных сооружений**

**(цирков, луна-парков, аттракционов)**

117. Площадки на территории муниципального образования для проведения массовых зрелищных мероприятий и размещения сборно-разборных конструкций и (или) гастролирующих передвижных зрелищных сооружений (цирков, луна-парков, аттракционов и т.п.) определяются Администрацией Амурского сельского поселения или на основании договора с организацией, на закрепленной территории, на которой предполагается размещение данной площадки, после согласования с владельцем инженерных коммуникаций.

118. Администрация гастролирующего учреждения культурно-массового отдыха на территории муниципального образования обязана:

а) обеспечить надежность сооружений при их эксплуатации;

б) обеспечить безопасность зрителей при проведении зрелищного мероприятия;

в) соблюдать в период гастролей чистоту и порядок на занимаемой территории;

г) после завершения проведения зрелищного мероприятия сдать занимаемую территорию организации, уполномоченной в области благоустройства, или организации, с которой заключен договор на размещение площадки, на основании акта;

д) соблюдать требования настоящих Правил.

**XII. Требования к содержанию животных**

119. Содержание животных на территории муниципального образования осуществляется с соблюдением требований санитарно-эпидемиологического и ветеринарного законодательства. Администрация Амурского сельского поселения осуществляет сбор данных о наличии животных в хозяйствах для их паспортизации.

120. Владельцам животных запрещается:

а) выгул животных на территориях учреждений здравоохранения, образовательных организаций, организаций, работающих с несовершеннолетними;

б) выгул животных лицами, находящимися в нетрезвом состоянии;

в) содержание животных в местах общего пользования, в том числе на лестничных клетках, чердаках, в подвалах многоквартирных домов и общежитий.

121. Владельцы животных обязаны обеспечить безопасность людей, животных, имущества и соблюдать следующие требования:

а) выгуливать животных в специально отведенных местах, не допускать животных на детские площадки, торговые объекты, объекты общественного питания и бытового обслуживания, спортивные стадионы и спортивные площадки;

б) выводить собак только на поводке и в наморднике;

в) владельцы собак, имеющие в пользовании земельный участок, могут содержать их в свободном выгуле только на огороженной территории (в изолированном помещении) или на

привязи. О наличии собаки должна быть сделана предупредительная надпись при входе на участок;

г) при выгуле собак с 22.00 часов до 6.00 часов их владельцы должны принимать меры к обеспечению тишины;

д) следить за животными во время выгула;

е) не допускать загрязнения животными мест общего пользования, а также дворов, тротуаров, улиц, газонов, цветников. Загрязнения указанных мест немедленно устраняются владельцами животных;

ж) принимать меры к обеспечению тишины с 22.00 часов до 6.00 часов в жилых помещениях;

з) немедленно сообщать в ветеринарные учреждения и организации здравоохранения обо всех случаях укусов животными человека и доставлять в ближайшее ветеринарное учреждение животных для осмотра;

и) незамедлительно сообщать в ветеринарное учреждение о случаях внезапного падежа животных;

к) не допускать выбрасывания трупов животных. Павшие животные подлежат утилизации или захоронению в местах, отведенных для этих целей.

122. Собственников жилья, организациям необходимо:

а) ограничить доступ животных в подвалы, чердаки и другие подсобные помещения;

б) ежегодно проводить дератизацию подвалов, чердаков и других подсобных помещений;

в) сообщать специализированным организациям (индивидуальным предпринимателям), занимающимся отловом животных, о наличии на своей территории безнадзорных собак и кошек.

123. Владельцы животных (крупного рогатого скота, лошадей, мелкого рогатого скота, домашней птицы, свиней) обязаны:

а) обеспечивать надлежащее содержание животных в строго отведенном для этого помещении, исключающее случаи появления их на территории муниципального образования без надзора;

б) в весенний, летний и осенний периоды осуществлять выпас животных (крупного рогатого скота, лошадей, мелкого рогатого скота, домашней птицы, свиней) под наблюдением. Предоставлять информацию в Администрацию Амурского сельского поселения о наличии животных в хозяйствах для их паспортизации.

**XIII. Праздничное оформление территории**

124. Праздничное оформление территории Амурского сельского поселения выполняется на период проведения государственных и районных праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями.

 125. Праздничное оформление включает в себя: вывеску флагов, баннеров, лозунгов,

гирлянд, панно, установку декоративных элементов и композиций, стендов, трибун, эстрад, а также устройство праздничной иллюминации.

126. Концепцию праздничного оформления следует определять программой мероприятий и схемой размещения объектов и элементов праздничного оформления, утвержденной Администрацией Амурского сельского поселения.

127. Работы по праздничному оформлению, связанные с проведением сельских торжественных и праздничных мероприятий, рекомендуется осуществлять организациям самостоятельно за счет собственных средств.

128. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления запрещается снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

129. Размещение и демонтаж праздничного оформления территории Амурского сельского поселения производится в сроки:

а) размещение за 10 суток до праздничной даты;

б) демонтаж в течение 3-х суток после праздничной даты.

130. Условия размещения информационных рекламных конструкций (афиш) зрелищных мероприятий:

а) размещение информационных, рекламных конструкций, их содержание и оформление должно осуществляться на основании разрешения Администрации Амурского сельского поселения.

При размещении рекламной информации о культурных, спортивных и других зрелищных мероприятиях конструкции должны учитывать архитектурно-средовые особенности зданий и строений и не перекрывать архитектурные детали (например: оконные проемы, колонны, орнамент), быть пропорционально связанными с архитектурой.

б) при отсутствии места на фасаде и наличии его рядом со зданием возможна установка неподалеку от объекта афишной тумбы;

в) при отсутствии подходящих мест для размещения информации учреждений культуры допустимо по согласованию с администрацией размещать афиши в оконных проемах. В этом случае необходимо размещать афиши только за стеклом и строго выдерживать единый стиль оформления.

**XIV. Участие субъектов благоустройства в организации**

**деятельности по обращению с отходами**

131. Организация деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых коммунальных и жидких бытовых отходов на территории муниципального образования осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 24 июня 1998 года N 89-ФЗ "Об отходах производства и потребления" и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Республики Алтай, регулирующими деятельность по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых коммунальных и жидких бытовых отходов.

132. Сбор твердых коммунальных отходов осуществляется следующим образом:

а) сбор отходов, являющихся вторичными материальными ресурсами (вторичным сырьем), от населения и организаций - на стационарных и передвижных пунктах приема вторичного сырья;

б) юридические и физические лица вправе самостоятельно или по договору со специализированными организациями осуществлять сбор и вывоз твердых коммунальных отходов;

в) созданием специализированных площадок для сбора отходов, оборудованных сборниками отходов (контейнерами), в том числе от населения, в соответствии с действующими санитарными правилами;

г) установкой урн у входов в административные здания, помещения домов, на объекты торговли и общественного питания, другие учреждения общественного назначения, на остановках общественного транспорта.

133. Собранные с территории муниципального образования отходы производства и потребления подлежат вывозу на объекты размещения отходов (полигон).

134. Вывоз отходов производства и потребления на объекты размещения отходов осуществляется потребителями самостоятельно или с привлечением специализированных организаций.

135. Удаление с контейнерной площадки и прилегающей к ней территории отходов производства и потребления, высыпавшихся при выгрузке из контейнеров в мусоровоз, должно производиться работниками организации, осуществляющей вывоз отходов.

136. Места размещения контейнеров согласовываются с Администрацией Амурского сельского поселения.

137. Запрещается складировать твердые коммунальные отходы, мелкий и иной мусор на не оборудованных для сбора и накопления отходов местах.

138. Запрещено размещать в контейнеры, возле контейнеров, контейнерных площадок и урн отходы I - III класса опасности, крупногабаритные , строительные, растительные (огороднические), золошлаковые, биологически и химически активные отходы, осветительные приборы и электрические энергосберегающие лампы, содержащие ртуть, батареи и аккумуляторы.

139. Организации, учреждения, предприятия, торговые объекты, обязаны:

а) содержать места погрузки мусора и подъезды к ним в состоянии, пригодном для работы мусоровозов (очистка от снега и льда, подсыпка подъездных путей противогололедными материалами, контроль парковки транспортных средств);

б) организовать вывоз крупногабаритных отходов, расположенных на контейнерной площадке.

140. Вывоз строительных, крупногабаритных отходов, образовавшихся в процессе ремонта жилых и нежилых помещений, при производстве работ по реконструкции и перепланировке помещений, производится лицами, осуществляющими ремонт, непосредственно на объекты размещения отходов самостоятельно. Ответственность за вывоз возлагается на собственников жилых (нежилых) помещений, зданий.

141. Во избежание засорения улиц города мусором, листвой и иными отходами потребления специализированные организации, осуществляющие сбор, транспортирование отходов обязаны передвигаться с закрытыми люками.

142. Сбор жидких бытовых отходов на территории муниципального образования производится через дворовые выгребные, сливные ямы, выгребы надворных туалетов, биотуалеты.

143. В домовладениях, в которых отсутствует централизованная канализация, устраиваются водонепроницаемые выгребные, сливные ямы и выгреба надворных туалетов.

144. Выгребная, сливная яма должна располагаться в пределах земельного участка с условием свободного доступа специализированного транспорта для ее очистки.

145. Объем ямы рассчитывается исходя из количества пользующихся ей граждан.

146. При сборе жидких бытовых отходов недопустимо переполнение выгребной, сливной ямы.

147. Вывоз жидких бытовых отходов с территории муниципального образования Амурское сельское поселение, может осуществляться только специализированным транспортом в специально предназначенные места (очистные сооружения).

148. Вывоз жидких бытовых отходов с объектов, не подключенных (технологически не присоединенных) к централизованной системе водоотведения, должен производиться по мере заполнения выгребной, сливной ямы, но не реже одного раза в полгода.

149. При вывозе жидких бытовых отходов, нечистот не допускается:

а) нарушение периодичности вывоза жидких бытовых отходов;

б) слив жидких бытовых отходов, нечистот в контейнеры для сбора твердых коммунальных отходов, а также в места, не предназначенные для этих целей.

**XV. Контроль за соблюдением и ответственность за нарушение**

**настоящих Правил**

150. Контроль за соблюдением настоящих Правил осуществляет Администрация Амурского сельского поселения.

151. Лица, допустившие нарушение настоящих Правил, несут административную ответственность в соответствии с законодательством Республики Алтай.