



ПРОТОКОЛ № 7

заседания комиссии по рассмотрению заявок на участие в аукционе, открытого по составу участников и по форме подачи заявок, назначенного на 30.01.2018 года, по продаже земельного участка, из земель, государственная собственность на которые не разграничена, с кадастровым номером 04:08:010104:30

с. Усть-Кокса

« 24 » января 2018 года

Организатор аукциона: Администрация Муниципального образования «Усть-Коксинский район» Республики Алтай.

Дата и время проведения заседания: 24 января 2018 года с 11⁰⁰ час. до 11²⁵ час.

Место проведения заседания: Республика Алтай, Усть-Коксинский район, с. Усть-Кокса, ул. Харитошкина, 6, отдел по земельным отношениям Администрации МО «Усть-Коксинский район».

Повестка заседания комиссии: Подведение итогов приёма и регистрации заявок на участие в торгах и принятие решения о допуске претендентов к участию в торгах.

Процедура признания претендентов участниками аукциона проводилась комиссией, утверждённой Распоряжения главы Администрации МО «Усть-Коксинский район» от 02.05.2017 г. № 155/1.

Дата составления протокола: 24 января 2018 года.

На заседании комиссии, по подведению итогов приёма и регистрации заявок на участие в торгах и принятие решения о допуске претендентов к участию в торгах, присутствовали:

- Гайдамак Тамара Васильевна – председатель комиссии, начальник отдела по земельным отношениям Администрации МО «Усть-Коксинский район»;

- Соколова Людмила Алексеевна - заместитель председателя комиссии, главный специалист отдела по земельным отношениям Администрации МО «Усть-Коксинский район»;

- Казанцев Алексей Николаевич – член комиссии, специалист отдела по земельным отношениям Администрации МО «Усть-Коксинский район».

Кворум есть, заседание комиссии правомочно.

Сведения о торгах:

Извещение о проведении открытого аукциона (открытая форма подачи заявок) по продаже земельного участка, было размещено на сайтах в сети «Интернет» 26.12.2017 г.: www.torgi.gov.ru, www.altay-ust-koksa.ru. Дата и время начала и окончания приёма заявок, с прилагаемыми документами: с 27 декабря 2017 г. до 23 января 2018 года, с 9⁰⁰ час до 13⁰⁰ ежедневно, кроме субботы, воскресенья и праздничных дней.

Предметом аукциона является:

Продажа земельного участка, с кадастровым номером 04:08:010104:30, адрес: Российская Федерация, Республика Алтай, Усть-Коксинский район, с. Усть-Кокса, ул. Лиственничная, 1А, площадью 305 кв. м., из категории земель населённых пунктов, с разрешённым использованием: для размещения объектов придорожного сервиса.

Начальная цена предмета аукциона, по продаже земельного участка, определена в размере его кадастровой стоимости, и составляет 97255 (девятьсот семь тысяч двести пятьдесят пять) рублей.

Задаток, в размере 20% начальной цены предмета аукциона, составляет 19451 (девятнадцать тысяч четыреста пятьдесят один) рубль.

Шаг аукциона, в размере 3% начальной цены предмета аукциона, составляет 2918 (две тысячи девятьсот восемнадцать) рублей.

Комиссия по проведению аукционов отмечает, что, с даты начала приёма заявок, до даты окончания приёма заявок, на участие в аукционе, Организатором аукциона принята только одна заявка на участие в торгах от индивидуального предпринимателя Игоря Сергеевича Рогова, ОГРНИП: 314040407200011, ИНН: 040600038072, юридический (почтовый) адрес: 649473, Республика Алтай, Усть-Коксинский район, с. Усть-Кокса, ул. Новая, № 6, кв. 2.

Задаток, в размере 20% начальной цены предмета аукциона, в 19451 (девятнадцать тысяч четыреста пятьдесят один) рубль, внесён заявителем 16.01.2018 г. на счёт, указанный в Извещении.

Заявка подана на бумажном носителе и зафиксирована в Журнале приёма заявок на участие в аукционе.

В электронном виде заявки не поступали.

Отозванных заявок нет.

По итогам рассмотрения единственной заявки, на участие в аукционе, комиссией приняты, путём голосования, следующие решения:

1. Заявка соответствует всем требованиям и условиям, установленным аукционной документацией на проведение открытого аукциона.

2. В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации признать аукцион несостоявшимся.

3. В течение десяти дней, со дня рассмотрения указанной заявки, направить заявителю – индивидуальному предпринимателю Игорю Сергеевичу Рогову - три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключить по начальной цене предмета аукциона – 97255 (девятьсот семь тысяч двести пятьдесят пять) рублей.

4. В соответствии с пунктом 21 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, задаток в сумме 19451 (девятнадцать тысяч четыреста пятьдесят один) рубль, засчитать в оплату приобретаемого земельного участка.

Все решения приняты, комиссией, единогласно.

Протокол подписан всеми, присутствующими на заседании, членами Комиссии.

Подписи: Председатель комиссии  Т.В. Гайдамак

Заместитель председателя комиссии  Л.А. Соколова

Член комиссии  А.Н. Казанцев