

ООО «Компания Земпроект»

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
ГОРБУНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
УСТЬ-КОКСИНСКОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ АЛТАЙ
ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
(Материалы по обоснованию)**

Заказчик: Администрация Усть-Коксинского района

Исполнитель: ООО «Компания Земпроект»

БАРНАУЛ 2012

Содержание

ВВЕДЕНИЕ	5
ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА	6
1. АНАЛИЗ СОСТОЯНИЯ, ПРОБЛЕМ И НАПРАВЛЕНИЙ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ.....	7
1.1. СОВРЕМЕННОЕ СОСТОЯНИЕ ТЕРРИТОРИИ	7
1.2 ПРИРОДНЫЕ УСЛОВИЯ И РЕСУРСЫ ТЕРРИТОРИИ	8
1.2.1 Геологическое строение.....	8
1.2.2 Оценка природных условий для гражданского, промышленного и сельскохозяйственного строительства.....	9
1.2.3 Геоморфология и рельеф	12
1.2.4. Минерально-сырьевые ресурсы	12
1.2.5 Климат	12
1.2.6 Гидрография и гидрология	13
1.2.8 Почвенные ресурсы	14
1.2.9 Растительность и животный мир.....	15
1.2.11 Земля и земельные ресурсы	17
1.2.12 Культурно-исторические ресурсы	18
1.3 СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ПОЛОЖЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ	20
1.3.1 История заселения	20
1.3.2 Демографическая характеристика.....	20
1.3.3 Производственные ресурсы	21
1.3.3 Социальная сфера	22
1.4 ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА.....	24
1.5 ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА	26
1.5.1 Водоснабжение и водоотведение	26
1.5.2 Теплоснабжение.....	26
1.5.3 Газоснабжение	26
1.5.4 Электроснабжение	27
1.5.5 Связь и информация	29
1.6 ЭКОЛОГИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ	29
1.6.1. Экологическое состояние почвы	29
1.6.2. Экологическое состояние воздушного бассейна	30
1.6.3. Поверхностные и подземные вод.....	30
2. ОБОСНОВАНИЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ И ПРЕДЛОЖЕНИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ ГОРБУНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ	30
2.1 СОВРЕМЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ.....	30
2.2 ОГРАНИЧЕНИЯ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РАЗВИТИЯ	31
2.3 ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ.....	33
2.3.1 Жилая зона	35
2.3.2. Общественно-деловая зона	35
2.3.3 Производственная зона	36
2.3.4. Зона инженерной инфраструктуры	36
2.3.5 Зона транспортной инфраструктуры	36
2.3.6 Зона рекреационного назначения.....	37
2.3.7 Зона сельскохозяйственного использования.....	37
2.5 ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ	37
2.6 ПРЕДЛОЖЕНИЕ ПО ИЗМЕНЕНИЮ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИЙ, ЗЕМЕЛЬ И ОГРАНИЧЕНИЙ	38
2.7 ОБЪЕКТЫ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ПЛАНИРУЕМЫЕ К РАЗМЕЩЕНИЮ НА ТЕРРИТОРИИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ ГОРБУНОВСКОГО СП.....	40
2.7.1 Жилищная сфера.....	40
2.7.2 Объекты социального назначения	40
2.7.3 Основные решения по структурным элементам туристско-рекреационного комплекса. ..	43
2.7.4 Развитие и размещение объектов транспортной инфраструктуры.	43
2.7.5 Инженерная инфраструктура	45
2.8 САНИТАРНАЯ ОЧИСТКА	49
2.9 ИНЖЕНЕРНАЯ ПОДГОТОВКА ТЕРРИТОРИИ.....	50

3. ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ.....	52
3.1 Зоны с особыми условиями использования территории	52
3.2 Мероприятия по охране окружающей среды	55
4. ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА	58
4.1 Чрезвычайные ситуации природного характера	58
4.2 Чрезвычайные ситуации техногенного характера	59
4.3 Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне и предупреждению чрезвычайных ситуаций	60

СОСТАВ ГРАФИЧЕСКИХ И ТЕКСТОВЫХ МАТЕРИАЛОВ ПРОЕКТА

№ п.п.	Наименование листа, тома	Прим.
<i>Обосновывающая часть</i>		
1.	Пояснительная записка.	Том 2
2.	Схема современного использования и комплексной оценки Горбуновского СП М 1:25000.	ГП 1

ВВЕДЕНИЕ

Генеральный план Горбуновского сельского поселения разработан в 2011-2012 г.г. ООО «Компания Земпроект» по заказу Администрации Усть-Коксинского.

Генеральный план разработан в соответствии с действующими:

- Градостроительным кодексом Российской Федерации.
- Земельным Кодексом Российской Федерации.
- Инструкцией о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации СНиП II – 04 – 2003.
- Сводом правил СП 42.13.30.2011 г. (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200- 03 «Санитарно – защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

В основу разработки генплана положены следующие исходные данные:

1. Техническое задание на выполнение работ по разработке генерального плана Горбуновского сельского поселения Республики Алтай, выданное администрацией Усть-Коксинского района.

2. Топографический план Горбуновского СП, М 1: 25000.

3. Комплексная программа социально-экономического развития Горбуновского СП на 2007-2012 годы.

4. Схема Территориального Планирования Республики Алтай, разработанная ЦНИИП градостроительства РААСН.

5. Схема территориального планирования МО «Усть-Коксинский район», выполненная специалистами ООО «Компания Земпроект» в 2008 г.

6. Методические рекомендации по разработке проектов Генеральных планов поселений и городских округов, утвержденные Приказом Министерства регионального развития РФ № 492 от 13.11.2010 г.

ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА

Развитие территории Горбуновского сельского поселения за счет формирования ресурсов информации, необходимой для принятия решений, способствующих улучшению условий жизнедеятельности населения территории села, улучшению экологической ситуации, эффективному развитию инженерной, транспортной, производственной и социальной инфраструктур, сохранению историко-культурного и природного наследия, обеспечению устойчивого градостроительного развития территории населенного пункта.

Основные задачи:

Подготовка предложений:

- 1) по выявлению проблем градостроительного развития территории муниципального образования;
- 2) по изменению границ населенных пунктов Горбуновского сельского поселения;
- 3) по изменению границ зон с особыми условиями использования территорий, а также границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и воздействия их последствий;
- 4) по изменению границ земель сельскохозяйственного назначения, границ земель специального назначения, земель запаса, особо охраняемых природных территорий и объектов, границ земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, границ территорий объектов культурного наследия;
- 5) по развитию объектов и сетей инженерно-технического обеспечения;
- 6) по изменению границ планируемого размещения объектов транспортной инфраструктуры федерального и местного значения поселения;
- 7) по размещению объектов капитального строительства, необходимых для осуществления полномочий органов местного самоуправления поселения;
- 8) по границам особо охраняемых природных территорий и объектов поселения;
- 9) по границам земель рекреационного назначения и размещению объектов отдыха, туризма, физкультурно-оздоровительной и спортивной деятельности;
- 10) по развитию автомобильных дорог общего пользования, мостов и иных транспортных инженерных сооружений в границах села;
- 11) по установлению градостроительных требований к сохранению объектов историко-культурного наследия и особо охраняемых природных территорий, экологическому и санитарному благополучию территории.

1. АНАЛИЗ СОСТОЯНИЯ, ПРОБЛЕМ И НАПРАВЛЕНИЙ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

1.1. СОВРЕМЕННОЕ СОСТОЯНИЕ ТЕРРИТОРИИ

Горбуновское сельское поселение расположено в Усть-Коксинском районе Республики Алтай. Граничит на севере с Онгудайским районом, на востоке с Чендекским и Катандинским сельскими поселениями, на юге с Верх-Уймонским СП, на западе с Усть-Коксинским СП Усть-Коксинского района. Особенностью географического положения является большая удаленность от республиканского центра - г. Горно-Алтайска - 422 км.

Горбуновское сельское поселение муниципального образования Усть-Коксинского района Республики Алтай наделено статусом сельского поселения законом Республики Алтай от 13 января 2005 года №10-РЗ «Об образовании муниципальных образований, наделении соответствующим статусом и установлении их границ».

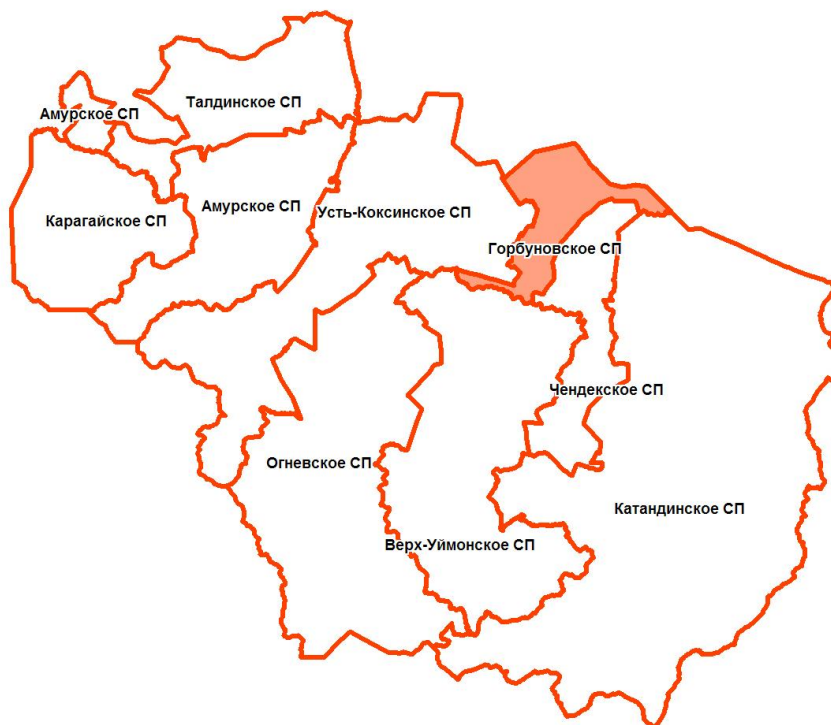


Рис.1 Местоположение Горбуновского сельского поселения

Общая площадь Горбуновского сельского поселения – 36943 га, что составляет 0,3 % от площади Усть-Коксинского района. В состав сельского поселения входят: с.

Горбуново, которое является административным центром сельского поселения, п. Октябрьское и п. Теректа.

Планировочными осями территории являются автомобильные дороги регионального значения:

- Черга-Беш-Озёк-Усть-Кан- Талда- Карагай- граница Казахстана с подъездом Талда-Тюнгур (Природный парк «Белуха»);
- Усть-Кокса - Теректа - Чендек.

1.2 ПРИРОДНЫЕ УСЛОВИЯ И РЕСУРСЫ ТЕРРИТОРИИ

1.2.1 Геологическое строение

Горные сооружения, окружающие Уймонскую котловину, сложены верхнепротерозойскими пара ортосланцами области регионального метаморфизма.

Пойма рек сложена современным аллювием, представленным галечниковым грунтом с валунами до 20% по объёму. Содержание гальки в грунте составляет 96%.

Первая и вторая надпойменные террасы с поверхности сложены современными делювиальными песчанистым легким суглинком и супесью с дресвой. Мощность делювия на первой террасе не превышает – 0,8 – 1,0 м, на второй террасе 2,0 – 2,5 м. на суглинках сформировалась черноземная почва мощностью 0,3 – 0,4 м.

Под делювиальными осадками залегают аллювиальные верхнечетвертичные отложения. Представлены аллювиальные отложения террас галечниковыми грунтами со слабо выраженной слоистостью, с линзами и прослоями гравийного грунта. Слабо выраженная слоистость обусловлена чередованием прослоев галечниковых грунтов с различной крупностью гальки и отдельными прослоями гравийных грунтов. Содержание крупнообломочного материала в составе аллювия террас составляет 81%. По петрографическому составу галька состоит из метаморфических и изверженных пород. Мощность отложений террас по данным буровых скважин на воду, пробуренных в селе, превышает 50 м.

Состояние компонентов геологической среды, морфологии местности и их изменение в пространстве и времени для рассматриваемой территории определяется эрозионной деятельностью р. Катунь. На современное состояние река сформировала на данном участке ассиметричную долину шириной до 5,5 км. Основная часть приходится на правобережную пойму, ширина которой достигает 5 км. С левого берега сохранились только вторая надпойменная терраса, на которой расположена основная часть села, частично первая терраса и пойма шириной не более 300 – 500 м. Такая направленность формирования долины, наращивание правобережной поймы за счет размыва и

разрушения левого берега, видимо продолжается уже исторически длительный промежуток времени, возможно весь послеледниковый период. Обусловлено это возможно резким поворотом направления речной долины с северо – восточного на восточное, юго – восточное при входе реки Уймонскую межгорную котловину. Сложившаяся направленность руслового процесса сохраниться видимо и в будущем с достижением русла реки коренного склона долины, сложенного скальными грунтами. В связи с этим защита села от эрозионной деятельности реки приобретает особую актуальность.

В соответствии с СНиП 22-01-95 «Геофизика опасных природных воздействий» эрозионный процесс относится к весьма опасному.

В соответствии с общим сейсмическим районированием территории Российской Федерации населенные пункты Горбуновского СП Республики Алтай расположены в районе с расчетной сейсмической интенсивностью шкалы MSK – 64 8 баллов при сейсмической опасности «А».

В составе аллювиальных отложений реки по гранулометрическому составу, плотности и категории по трудности разработки грунты разделены на два инженерно – геологических элемента (ИГЭ):

ИГЭ – 1 галечниковый грунт с валунами до 20%

ИГЭ – 2 галечниковый грунт.

1.2.2 Оценка природных условий для гражданского, промышленного и сельскохозяйственного строительства

Инженерно-геологические группы поверхностных отложений:

Формация: орогенная.

Генетический тип комплекса: проллювиальный.

Инженерно-геологические группы комплексов пород: грубообломочные несвязные и связные.

В соответствии с общим сейсмическим районированием территории Российской Федерации населенные пункты Горбуновского СП Республики Алтай расположены в районе с расчетной сейсмической интенсивностью шкалы MSK – 64 8 баллов при сейсмической опасности «А», категория грунта по сейсмическим свойствам — II.

Обеспеченность территории местными строительными материалами: запасы глины, известняка, мрамора, песка, камня и др.

Из физико-геологических явлений на исследуемой территории можно выделить:

— высокая сейсмичность — 8 баллов, категория грунтов по сейсмичным свойствам - II;

- возможность образования «верховодки»;
- большая глубина сезонного промерзания грунтов;
- суглинки в зоне сезонного промерзания, с учетом возможного образования «верховодки», характеризуются как сильнопучинистые грунты;

Коррозионная активность грунтов:

- к свинцовой оболочке кабеля — высокая;
- к алюминиевой оболочке кабеля — средняя;
- к углеродистой стали — средняя.

Инженерно-экологические условия

Оценка природных условий для гражданского, промышленного и сельскохозяйственного строительства.

Природные условия для строительства неодинаковы в различных частях сельсовета. Можно выделить территории с разными инженерно-геологическими условиями (рис.2).

К простым с ограничениями инженерно-геологическим условиям для строительства территориям следует отнести *террасированные р. Катунь*. Они сложены относительно слабосжимаемыми грунтами (пески, гравий, реже суглинок). Пески и гравий являются надежным основанием для различных типов фундаментов. Для одно-трехэтажных жилых и общественных зданий предпочтителен ленточный фундамент. Для 5-12 этажных зданий – свайный фундамент. Для одноэтажных сельскохозяйственных сооружений и одно-трехэтажных промышленных зданий и сооружений – ленточный или столбчатый типы фундаментов.

Уровень грунтовых вод на надпойменных террасах, как правило, находится ниже глубины заложения фундаментов и подземных коммуникаций или даже ниже активной зоны от сооружений, что является благоприятным для строительства и эксплуатации зданий.

Территории средней для строительства сложности – *это слабо- и среднерасчлененные среднегорья с покровом дефлюкционных суглинков и пологоувалистые днища котловин*. Строительство на ней осложняется наличием почти сплошного покрова лессовидных грунтов, обладающих просадочными свойствами.

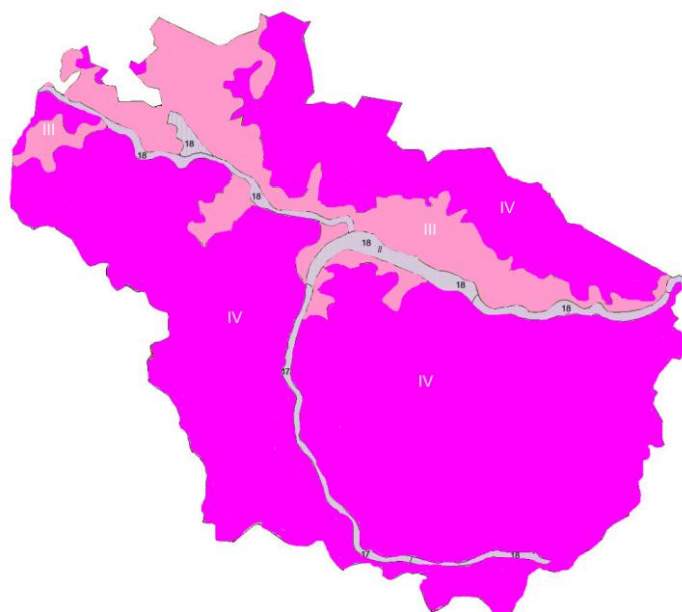





Рис.2 Оценка инженерно-геологических условий

Условные обозначения к оценке инженерно-геологических условий:

-  - простые с ограничениями (радон, мерзлота)
-  - средней сложности
-  - непригодные для строительства

Для строительства на просадочных грунтах требуется или специальная подготовка грунтов (уплотнение верхней 2-3-х метровой пачки грунтов или выемка верхней пачки грунтов и замена их непросадочным грунтом), или применение свайных фундаментов, прорезающих всю просадочную толщу, или применение других специальных фундаментов. *Все это удорожает строительство.* При отсутствии этих мероприятий в процессе строительства и эксплуатации зданий возможны их деформации, вплоть до разрушения. При замачивании просадочных грунтов они приобретают пучинистые свойства, что также опасно для устойчивости зданий и подземных коммуникаций. Грунтовые воды, как правило, находятся низко, но при значительных утечках их уровень может повыситься, что приведет к ухудшению физико-механических свойств грунтов и повлияет на устойчивость сооружений.

К непригодным для строительства территориям следует отнести *высокогорья с ледниками и каменистыми россыпями и глубокорасчлененные крутосклонные среднегорья.*

Главным неудобством для строительства является *большая крутизна склонов*, а также высокая расчлененность территории, высокое стояние грунтовых вод в понижениях

и, соответственно, пучинистость грунтов. Кроме того, сейсмичность территории более 8 баллов, оползни, карст, лавины, осложняющие строительство и эксплуатацию зданий и сооружений.

1.2.3 Геоморфология и рельеф

Согласно геоморфологическому районированию Горбуновское сельское поселение Усть-Коксинского района расположено в пределах первой и второй надпойменных террас. Это - рельеф гор и мелкосопочника на складчато-глыбовом основании, область дифференцированных новейших движений (массивно гребневидный, пролювиальный, мелкосопочный).

1.2.4. Минерально-сырьевые ресурсы

На территории сельского поселения имеются запасы питьевой воды в районе п.Теректа.

Из природных ресурсов имеются запасы лекарственного сырья (лекарственные растения).

1.2.5 Климат

Согласно СНиП 23 – 01 – 99* «Строительная климатология» район относится к «1В».

Климат характеризуется сочетанием резко континентальных черт, которые меняются на склонах и котловинах. Климат отличается суровой зимой с сильными ветрами и метелями, весенними и осенними заморозками, жарким летом.

Среднегодовая температура воздуха составляет $1,9^{\circ}\text{C}$. Наиболее холодным месяцем, является январь со среднесуточной температурой воздуха $-23,3^{\circ}\text{C}$ и её абсолютным минимумом в отдельные годы – 56°C .

Наиболее высокая средняя месячная и абсолютная максимальная температура воздуха наблюдаются в июле: $15,4^{\circ}\text{C}$ и 34°C . Безморозный период длится 95 дней.

Средняя годовая температура поверхности почвы составляет -1°C , абсолютные ее значения наблюдаются в июле (60°C) и в январе (-60°C).

За год выпадает 40 мм осадков. Выпадение первого снега наблюдается спустя 3-9 дней после перехода средней суточной температуры воздуха через 0°C . В среднем снежный покров устанавливается 14 октября, а сходит 22 марта. Высота снежного покрова в такие зимы в среднем достигает 31 см, а запас воды в снеге 63 мм.

Погода с ветрами бывает более 200 дней в году. Наиболее часты ветры весной и осенью, когда число дней со штилем не превышает 5 – 10 дней в месяц. Наибольшей скоростью ветра характеризуется зимний период: среднемесячные значения скорости ветра не бывают меньше 1,4 м/с, а в порывах достигают 40 м/с. Ветер силой более 4-х баллов (по международной шкале Бофорта более 8 м/с) повторяется ежемесячно в среднем в 2,52% случаев. Преобладающее направление ветра в году западное (рис. 3).

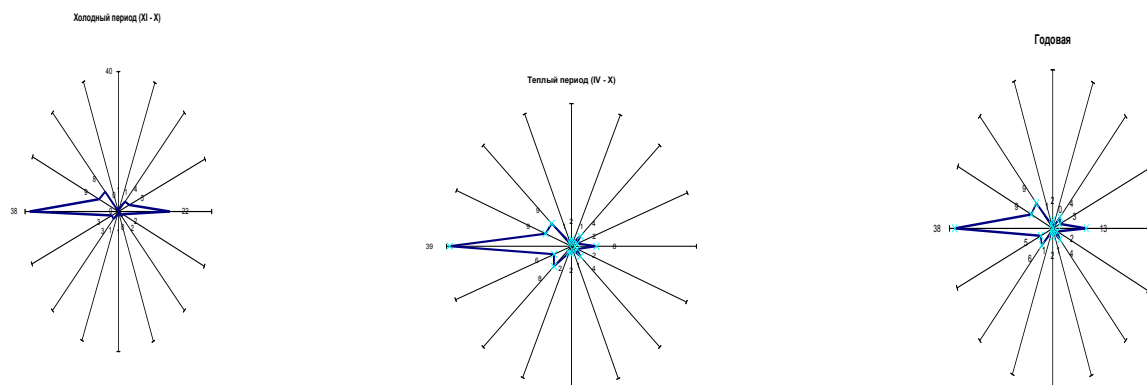


Рис.3. Розы ветров.

Нормативная глубина сезонного промерзания суглинков 1.9 м, супесей, песков пылеватых и песков мелких - 2.3 м.

1.2.6 Гидрография и гидрология

В южной части сельского поселения протекает река Катунь. Река Катунь – левая составляющая Оби – берет начало на южном склоне хребта Катунские Белки, близ горы Белуха, сливается с рекой Бией в 22 км ниже г. Бийска. Длина 688 км, площадь водосбора 60900 км. Общее падение реки 1729 м, средний уклон 2,5%.

Долина Катунь занимает преимущественно южное положение в пределах Уймонской котловины.

При выходе реки в Уймонскую котловину происходит резкое уменьшение её уклонов. Уменьшение уклонов вызывает уменьшение скоростей течения и активизацию процесса осаднения наносов в виде осередков, гряд, кос. Закрепление таких форм в русле приводит к образованию множества рукавов разветвленного русла.

Берег Катунь с юго-западной части села — обрывистый, под уклоном 89 градусов. С юго-восточной и центральной части села — берег пологий. Уклон от 1-10 градусов.

Все реки имеют горный характер, как правило, у них крутые отвесные склоны, а днища долин и русла водотоков заполнены валунами, галечником. Уклоны рек достигают большого значения и составляют 20-130 м/км в верхнем течении, 20-30 м/км в среднем течении, а при впадении в р. Катунь они могут иметь равнинный характер.

1.2.7 Гидрогеологические условия

На различных участках территории района работ подземные воды выработками глубин 6,8 метров не вскрыты.

Гидрогеология

В гидрогеологическом плане для целей хозяйственно-питьевого водоснабжения эксплуатируются водоносные комплексы.

- верхнечетвертичных отложений
- водоносная зона эоплейстоценовых-нижнеплетстоценовых отложений.

По составу: воды гидрокарбонатные магниево-кальциевые, нейтральные до слабо щелочных, преимущественно умеренно-жесткие (жесткость 2,5-0,34 г/куб. дм), пресные (минерализация 0,23-0,49 г/куб. дм).

Органические загрязнители содержатся в фоновых концентрациях.

1.2.8 Почвенные ресурсы

Почвы представлены почвами черноземного типа. На склонах южной, юго – западной и юго – восточной экспозиции они сменяются горно – степными черноземовидными почвами и далее, подчиняясь вертикальной зональности, горно – лесными и черноземовидными, горно – лесными бурыми почвами и выше – почвами субальпийской и альпийской зоны. В долине реки Катунь распространены березовые леса в комплексе с суходольными лугами и кустарниками, выше по вертикали преобладают лиственничные, на северных склонах горно – таежного пояса расположены кедровые леса, в средней полосе – преобладают темно – хвойные леса.

Основу пахотных угодий составляет черноземы разных подтипов и видов.

Недостаточная увлажненность, часто повторяющиеся весенние засухи и короткий вегетационный период не обеспечивают получение стабильных урожаев зерновых культур. В этой связи водные ресурсы как сырье, как среда обитания, как рекреационный ресурс, как ресурс, используемый для получения энергии, как продукт питания человека выступают в качестве ресурсной основы успешной деятельности всех отраслей экономики и социальной сферы.

1.2.9 Растительность и животный мир

Растительный покров выражен по высотным поясам. Вершины хребтов занимают субальпийские луга и высокогорная тундра.

Степной пояс характеризуется степной растительностью.

Высокогорные тундры занимают большие пространства на Катунском хребте.

Отличаются большим разнообразием, благодаря уникальным природно-климатическим условиям с выраженной вертикальной зональностью.

Здесь произрастает около 700 видов растений, из которых более 20 занесены в Красную книгу России и Республики Алтай. В высокогорьях здесь можно встретить в больших количествах золотой корень (родиола розовая).

Птицы

Птицы представлены следующими видами: славки серая и завирушки, садовая камышовка, об. чечевица, зеленая пеночка, лесной конек, серая мухоловка, зяблик, полевой в кустарниках; в березово-лиственничных перелесках — черноголовый чекан, полевой жаворонок, щегол; полевой жаворонок, черноголовый чекан, перепел — на посевах; каменка-плясунья, полевой конек — на участках сухой степи и по обочинам дорог; черная ворона, сорока — на посевах и в перелесках;

Животные

Животные представлены следующими видами: лесная и полевая мыши, узкочерепная полевка, об. полевка в межгорных котловинах и долинах с домовою мышью на посевах, с длиннохвостым сусликом по степным шлейфам склонов, останцам и террасам; полевка экономка и водяная крыса — по старицам, в приречных лугах и заболоченных верховьях горных рек; красная, красно-серая полевки и бурундук в сосновых и березово-сосновых лесах по террасам средних рек.

1.2.10 Ландшафты

Ландшафтные выделы территории Горбуновского СП Усть-Коксинского района, проведены на основе ландшафтной дифференциации и данных, полученных в ходе работ исследователей МГУ им. М.В. Ломоносова, а также данных полевых исследований авторов, что позволяет выделить следующие типы ландшафтов на территории Горбуновского СП Усть-Коксинского района:

Высокогорные ландшафты

Экзарационные и эрозионно-денудационные

Гляциально-нивальные

Альпийские и субальпийские луговые

1. Пенепленизированные, округловершинные, глубоко-и-резкорасчлененные, скалисто-осыпные высокогорья, местами альпинотипные с маломощным суглинисто-щебнистым покровом, фрагментами валуно-суглинистой морены, каменистыми россыпями с альпийскими и субальпийскими лугами и кустарниками, участками тундр и редколесий на горно-луговых почвах.

Подгольцово - (субальпийско)-редколесные

2. Пенепленизированные округловершинные, глубококорасчлененные высокогорья с покровом солифлюкционно-дефлюкционных суглинков, фрагментами моренных отложений с редколесьями из кедра, лиственницы, местами пихты и субальпийскими высокотравными лугами, кустарниками на горно-луговых почвах и участками тундр на горных торфянисто-перегнойных мерзлотных почвах.

Среднегорные ландшафты

Эрозионно-денудационные

Лесные

Крутосклонные среднегорья глубококорасчлененные с маломощным покровом дефлюкционных отложений, местами каменисто-осыпные

3. с кедрово-пихтово-еловыми, лиственнично-кедрово-пихтовыми темнохвойными лесами, нередко с примесью мелколиственных пород на горных перегнойно-торфянистых длительно-сезонно-мерзлотных почвах и подбурях.

Лесостепные

4. Глубококорасчлененные крутосклонные среднегорья, местами скалистые и каменисто-осыпные с маломощным суглинисто-щебнистым покровом лиственничными, березово-лиственничными лесами по склонам северных экспозиций на горно-лесных дерновых и длительно-сезонно-мерзлотных, горно-лесных черноземовидных почвах в сочетании с сухими (дерновинно-злаковыми, кустарниковыми и пр.) степями на горно-степных черноземовидных почвах по склонам южной ориентации («перистепи» или экспозиционные лесостепи).

Межгорно-котловинные ландшафты

Аккумулятивные

Степные

5. с разнотравно-злаковыми луговыми, мелкодерновинно-злаковыми умеренно-сухими степями на черноземах выщелоченных, обыкновенных, южных.

Долины рек

Эрозионные и эрозионно-аккумулятивные

Террасированные долины с комплексом террас разного уровня, сложенных песчано-галечниково - валунным, суглинисто-гравийно-галечниковым материалом

б. с разнотравно-злаковыми лугами, местами с ивняками, тополевыми на аллювиально-дерновыми и луговыми почвах.

По рекреационному зонированию выделяется **Коксинский (Западно-Катунский подрайон) район.**

1. Западно-Катунский подрайон ограничен с запада и севера кольцеобразной долиной Катуня, а с юга - главным осевым гребнем Катунского хребта. На востоке соприкасается с Восточно-Катунским районом. Район не отличается большими высотами (средние высоты 2800-3000 м), но сильно увлажнен. Пейзажи сформированы разнообразными модификациями лесных среднегорий, альпийско-луговых высокогорий и особенно субальпийских лугов и редколесий, имеющих здесь большое распространение. В данном подрайоне огромное скопление живописнейших природных объектов, среди которых выделяются системы ледниковых озер

1.2.11 Земля и земельные ресурсы

Земельный фонд Горбуновского сельского поселения составляет 36943 га, что составляет 0,3 % от площади района (таблица 1).

Таблица 1

Баланс земель Горбуновского сельского поселения

Наименование категорий земель	Всего по категориям земель, площадь, га		удельный вес, %
	По топографической съемке	По учету	
Земли сельскохозяйственного назначения	12057,6		32,7
Земли населенных пунктов:	447,3	296,0	1,2
С. Горбуново	167	127	
П. Октябрьский	90,8	67	
С. Теректа	189,5	102	
Земли промышленности, транспорта, связи и иного назначения	125,1		0,3
В том числе автомобильного транспорта	125,1		
Земли лесного фонда	15224		41,2
Земли запаса	9036,0		24,5

Земли водного фонда	53,0		0,1
Итого земель	36943,0		100

Выводы по природным условиям и ресурсам:

Из неблагоприятных физико-геологических явлений на территории сельского поселения можно выделить:

- высокую сейсмичность;
- возможность образования «верховодки»;
- большую глубину сезонного промерзания грунтов

Из благоприятных условий для градостроительного освоения территории:

- хорошая обеспеченность ресурсами пресных подземных вод;
- к пригодным для гражданского строительства территориям следует отнести

Уймонскую долину.

1.2.12 Культурно-исторические ресурсы

На территории сельского поселения находится 13 объектов, имеющих большую историко-культурную ценность.

Список памятников культурного наследия приведен в таблице 2.

Памятники культурного наследия на территории Горбуновского СП

№	Наименование	Местонахождение	Датировка	Категория
1	Братская могила героям Гражданской войны	с. Горбуново		Местного значения
2	Братская могила героям Гражданской войны	с. Теректа		Местного значения
3	Каменное поле II (20 сооружений), курганная группа	в 0,5 км к З от с. Теректа	не установлена	Регион. Значения
4	Каменное поле III, курганный могильник	в 0,5 км к З от с. Теректа	не установлена	Регион. Значения
5	Каменное поле IV, могильник	в 0,5 км к З от с. Теректа	не установлена	Регион. Значения
6	Каменное поле V, курганный могильник	в 0,5 км от с. Теректа	не установлена	Регион. Значения
7	Каменное поле I, курганная группа	в 0,5 км к В от с. Теректа	не установлена	Регион. Значения
8	Каменное поле-II, курганная группа	в 120-150 м к ЮВ от с. Теректа	не установлена	Регион. Значения
9	Обелиск погибшим воинам-землякам в годы ВОВ	с. Горбуново		Местного значения
10	Теректа (4 сооружения), курганная группа	с. Теректа, в 20 м от школы	не установлена	Регион. Значения
11	Теректа, могильник	с. Теректа, в 20 м от школы	не установлена	Регион. Значения
12	Чешкада I, могильник	в 600 м к СЗ от с. Теректа	афанасьевская культура (?) II пол. III тыс. до н.э. (?)	Регион. Значения
13	Чешкада II, могильник	в 1,7 км к СЗ от с. Теректа	не установлена	Регион. Значения

1.3 СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ПОЛОЖЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

1.3.1 История заселения

Активное массовое заселение Уймонской и Катандинской степей относится к началу XIX в. Новые волны переселений русского и алтайского населения происходили в течение всего XIX в. Сюда же переселялись выходцы с Северного Алтая и из Кузнецкого края, в частности телеуты. Верховья рек заселялись в основном кочевниками-казахами из Казахстана.

Увеличилось население в годы столыпинской аграрной реформы, одним из направлений которой было массовое переселение крестьян из европейской части страны в Сибирь. В годы советской власти и гражданской войны часть населения ушла за рубеж. Во время коллективизации зажиточные жители Усть-Коксинского района пострадали от репрессий.

Таблица 4

Населенные пункты Горбуновского СП Усть-Коксинского района за период с 1973 по 2006 г.г.

Населённые пункты	1939 г.	1959 г.	1973 г.	1977г.	1989 г.	2006 г.
З.Горбуновский с/совет			+			
С. Горбуново			+	+		+
П. Зерновое			+	+		ликвидиров.
П. Октябрьское			+	+		+
С. Теректа			+	+		+

1.3.2 Демографическая характеристика

Анализ демографической ситуации в сельском поселении и перспективы её изменения производились на основе исходных данных, предоставленных администрацией Горбуновского сельского поселения.

Демографическая характеристика и расчет населения в населенных пунктах Горбуновского СП приведены в отчетах генеральных планов населенных пунктов Горбуновского сельского поселения.

В табл. 5 показана численность населения, принятая проектами генпланов.

Таблица 5

Расчетная численность населения

Наименование показателей	Единица измерения	Численность населения		
		На 01.01. 12 г	Первая очередь 2022 год	Расчетный срок 2032 год

с. Горбуново	чел.	318	310	340
Пос. Октябрьское	чел.	255	285	330
Пос. Теректа	чел.	457	510	550

Прирост населения на расчетный срок составляет от 7 % до 29 %.

1.3.3 Производственные ресурсы

Основная отрасль экономики Горбуновского сельского поселения – сельское хозяйство.

Основной деятельностью населения является ведение личного подсобного хозяйства (ЛПХ).

Наибольшая часть площадей сельскохозяйственных угодий закреплена за СПК «Теректа»

С. Горбуново

Основу экономики составляет сельскохозяйственное предприятие СПК «Абайский». Количество работников — 50. Производственные территории находятся в основном в западной части села, а также в восточной части села. С восточной, северной и западной стороны села расположены поля сельскохозяйственных предприятий, вид деятельности которых животноводство и растениеводство.

Пос. Октябрьский

Основу экономики составляет сельскохозяйственное предприятие СПК «Коксинский». Производственная зона скомпонована в основном в восточной части села, а также в центральной части села. Причем территории производственных зон располагаются на территории жилой застройки без учета санитарно-защитных зон и господствующего направления ветра (с запада на восток).

С. Теректа

Основу экономики составляет сельскохозяйственное предприятие (маральник) СПК «Теректа». Производственная зона скомпонована в основном в западной и восточной частях села. Причем территории производственных зон располагаются на территории жилой застройки без учета санитарно-защитных зон и господствующего направления ветра (с запада на восток).

На территории поселения осуществляется разлив минеральной воды (ЗАО «Терек») в собственную упаковку, продукция является конкурентно способной и экологически безопасной.

1.3.3 Социальная сфера

К социальной сфере отнесены учреждения образования, культуры, здравоохранения, торговли, общественного питания, жилищно- коммунального хозяйства и бытового обслуживания населения.

Перечень объектов соцкультбыта приведен в отчетах генеральных планов населенных пунктов Горбуновского сельского поселения и в табл. 7.

Таблица 7

Характеристика населенных пунктов Горбуновского сельского поселения Усть-Коксинского района Республики Алтай

№ п/п	Тип и наименование населенного пункта	Административно-хозяйственное значение	Количество дворов	Численность населения всего, чел.	Удаленность населенного пункта от: (км)			Обеспеченность объектами соцкультбыта										
					районного центра	ж/д станции (Бийск)	от республиканского центра	библиотеки	средняя школа	начальная школа	больница ЦБ, ФАП	Детская площадь	больница ФАП, стационар	кинотеатры (клубы)	магазины	аптеки	детские сады	Спортзалы, спорт. Площ.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
1	с. Горбуново	СА	119	318	18	520	422	1	1	-	-	-	-	1	-	-	1	-
2	п. Октябрьское		93	255	10	512	414		1	-	-	-	-	-	-	-	1	-
3	п. Теректа		140	457	23	525	427	1	1	-	-	-	-	1	-	-	1	-

1.4 ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

Автомобильный транспорт

Автомобильный транспорт в Горбуновском сельском поселении играет исключительно важную роль в обеспечении функционирования производственно-хозяйственного механизма и жизнедеятельности населения. Это единственный вид транспорта, которым осуществляются все перевозки грузов и пассажиров.

Удаленность населенных пунктов от районного центра - с. Усть-Кокса - составляет 18 км до с. Горбуново, 10 км до пос. Октябрьское, 23 км до п. Теректа.

Пассажирскими перевозками не занимается ни одно предприятие на территории сельского поселения, что ставит сельское поселение в зависимость от частного транспорта.

Автомобильные дороги

Основными транспортными направлениями Горбуновского сельского поселения являются автомобильные дороги общего пользования регионального (табл. 8) и местного значения.

Внешние связи поселения осуществляются через автомобильные дороги регионального значения:

Автомобильные дороги «Черга - Беш-Озек - Усть-Кан - Талда - Карагай- граница Казахстана с подъездом Талда - Тюнгур (Природный парк "Белуха") и «Подъезд к с. Горбуново» соединяют административный центр поселения с. Горбуново при движении на северо-запад с пос. Октябрьское (Горбуновское СП), далее с административным районным центром Усть-Коксинского района с. Усть-Кокса, расположенных от границы с. Горбуново примерно в 8 км и 18 км соответственно.

Автомобильная дорога «Усть-Кокса - Теректа - Чендек» соединяет пос. Теректа, при движении на северо-запад с населенными пунктами Усть-Коксинского сельского поселения (Курунда, Кастахта, Баштала, далее с административным районным центром Усть-Коксинского района с. Усть-Кокса, расположенных от границы п. Теректа примерно в 8 км, 10 км, 13 км и 15 км соответственно.

Автомобильная дорога «Усть-Кокса - Теректа - Чендек» соединяет пос. Теректа, при движении на юго-восток с с. Чендек Чендекского сельского поселения.

Автомобильная дорога «Октябрьское - Мульта» соединяет пос. Октябрьское, при движении на юг с населенными пунктами Верх-Уймонского сельского поселения - с. Верх-

Уймон, с. Тихонькое и с. Мульта, расположенных от границы пос. Октябрьское примерно в 2 км, 4 км и 18 км соответственно.

Таблица 8

Перечень автомобильных дорог общего пользования регионального значения Республики Алтай, проходящих по территории Горбуновского сельского поселения

№№	№п/п	Наименование автомобильных дорог	Начало, км+м	Конец, км+м	Протяженность по территории сельсовета, км
1	84К-121	Черга - Беш-Озек -Усть-Кан - Талда - Карагай- граница Казахстана с подъездом Талда - Тюнгур (Природный парк "Белуха")	0 + 000 0 + 000	252 + 600 184 + 100	40,7
2	84К-56	Подъезд к с. Горбуново	0 + 000	1 + 400	1,4
3	84К-112	Усть-Кокса - Теректа -Чендек	0 + 000	15 + 200	15,2
4	84К-39	Октябрьское - Мульта	0 + 000	28 + 900	4,0

Параметры автомобильных дорог отвечают нормам V технической категории.

К автомобильным дорогам общего пользования местного значения Горбуновского сельского поселения относятся автомобильные дороги общего пользования в границах населенных пунктов (улично-дорожная сеть) и поселковые дороги.

Дороги местной сети обеспечивают транспортную связь внутри сельского поселения: подъезды к объектам специального назначения, подъезды к объектам сельскохозяйственного производства. Местные дороги, вне населенных пунктов, преимущественно, проходят по сильно залесенным, горным и сильно пересеченным территориям, как правило, вдоль долин.

Улично-дорожная сеть

В с. Горбуново основными улицами в настоящее время являются: ул. Центральная, ул. Молодежная. Протяженность основных улиц — 2,8 км, из них с асфальтобетонным покрытием- 0,5 км.

В пос. Октябрьское основными улицами являются: ул. Центральная, протяженностью 0,89 км. ул. Нагорная 0,46 км. ул. Октябрьская 0,51 км. Протяженность основных улиц — 1,86 км, из них все с гравийным покрытием.

В пос. Теректа основными улицами являются: ул. Центральная. ул. Восточная.

Протяженность основных улиц — 3,22 км, из них все с гравийным покрытием.

Второстепенные улицы и проезды в населенных пунктах Горбуновского сельского поселения имеют гравийное покрытие.

Первоочередное мероприятие – обеспечение подъездов с твердым покрытием ко всем населенным пунктам и капитальный ремонт улично-дорожной сети в населенных пунктах Усть-Коксинского района. Данные мероприятия предусмотрены федеральной программой «Развитие транспортной системы России 2010-2015 годы» и целевой

программой «Развитие транспортной инфраструктуры Республики Алтай на 2001-2015 годы».

Вывод:

- Горбуновское сельское поселение имеет хорошее транспортно – географическое положение: населенные пункты сельского поселения Горбуново, Октябрьское, Теректа имеют непосредственный выход к дорогам регионального значения;
- улично-дорожная сеть населенных пунктов требует реконструкции и капитального ремонта.

1.5 ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

1.5.1 Водоснабжение и водоотведение

Водоснабжение

Характеристика существующего водоснабжения описана в Генеральных планах населенных пунктов.

На текущий момент процент жилых помещений, оборудованных водопроводом составляет 47,5%.

В настоящее время централизованная система водоснабжения развита недостаточно. Снабжение водой населения сельского поселения осуществляется в основном из скважин и шахтных колодцев. Водопроводные сети строятся в основном за счет организаций небольшой протяженностью. Состояние источников водоснабжения удовлетворительное.

На перспективу для обеспечения водой населения сельского поселения, производственно-хозяйственных комплексов сельхозпредприятий предлагается организация централизованной системы водоснабжения.

Водоотведение

Сбор стоков осуществляется от усадебной застройки в местные выгреба (объем 3-5 куб. м).

1.5.2 Теплоснабжение

Частные жилые дома имеют печное отопление. Основными видами топлива являются уголь и дрова.

1.5.3 Газоснабжение

Существующий жилой фонд газифицируется сжиженным газом по ГОСТ 20448-90. Охват населения газоснабжением - 70%.

1.5.4 Электроснабжение

В настоящее время населенные пункты электрифицированы полностью.

Для населения потребление электроэнергии в пределах жилого фонда сводится к расходам на освещение, мелкобытовые и мелкомоторные нагрузки.

Климатические условия

На основании карт климатического районирования по гололеду и ветру с повторяемостью 1 раз в 10 лет с учетом сравнения с показателями повторяемости 1 раз в 25 лет в соответствии с ПУЭ, гл.2.5. для территории приняты следующие климатические условия:

- район по гололеду - IV;
- нормативная толщина стенки гололеда - 25мм;
- район по ветру - III;
- нормативное ветровое давление - 650Па;
- скорость ветра - 32м/с;
- число грозových часов в году - свыше 40.

Рельеф местности в районе села - горный.

Сейсмичность территории - 8 баллов.

Грунты – преимущественно песчаник с удельным эквивалентным сопротивлением растеканию электрического тока $r_{ср.}=600 \text{ Ом*м}$, галечник ($r_{ср.}=1000 \text{ Ом*м}$), реже суглинок ($r_{ср.}=100 \text{ Ом*м}$).

Характеристика объектов электроснабжения

Потребители электрической энергии относятся, в основном, к электроприемникам II и III категорий обеспечения надежности электроснабжения. Требования ПУЭ и отраслевых нормативных документов к надежности электроснабжения потребителей II категории в ряде случаев не выполнены, отсутствует резервное питание.

Учет отпускаемой электроэнергии предусмотрен на вводах в здания и сооружения.

Электропотребление в жилом секторе, оснащенном электрическими плитами, складывается из электропотребления приборами освещения, плитой для приготовления пищи и электробытовыми машинами и приборами (стиральная машина с подогревом, пылесос, телевизор, магнитофон и др.); количество проживающих в жилом доме составляет 1-3 человека.

Электропотребление в сфере культурно-бытового обслуживания складывается из электропотребления осветительными приборами, электроприемниками, подключаемым к розеткам, тепловым и вентиляционным оборудованием, различным электрифицированным оборудованием, а также расхода электроэнергии на наружное освещение, отопление, водоснабжение и канализацию зданий.

Электропотребление в производственной сфере складывается из потребления осветительными и розеточными сетями, а также силовыми электроприемниками технологического оборудования и вентиляции.

Система электроснабжения

Система электроснабжения - централизованная. Электроснабжение осуществляется ОАО «МРСК Сибири», филиал «Горно-Алтайские электрические сети».

Источником электроснабжения является подстанция ПС-110/35/10кВ №30 «Усть-Коксинская» установленной мощностью 12,6 кВА (два трансформатора по 6,3кВА). Загруженность ПС №30 составляет 70%, что дает возможность частично использовать существующий резерв мощности при строительстве новых объектов и развитии существующих. Процент физического износа оборудования подстанции составляет около 50%.

По территории населенных пунктов проходят воздушные линии электропередач ЛЭП-10кВ и ЛЭП-0,4кВ.

Распределительные сети напряжением 10кВ в большей части выполнены по магистральной схеме.

Передача электроэнергии от ПС-110/10кВ №30 «Усть-Коксинская» осуществляется по воздушным линиям электропередач ЛЭП-10кВ на ряд КТП-10/0,4кВ, далее до потребителей по воздушным линиям электропередач ЛЭП-0,4кВ.

Таблица 9

Характеристики основного оборудования ПС110/10кВ, находящихся на балансе
ГАЭС (на 01.12.2007г.)

№ №	наименование ПС и ее номер	год ввода	силовые трансформаторы						трансформа торы СН			выключа тель	
			тип	кол-во	тип переключ, устройств	предел регулируем.	пром. с/х	втор , пита	напряже ние кВ	уче т	ти п	кол-во	
1	Усть- Коксинская	1991	тмн	6300	РС-4 МЗ-4	+9х1,8	с/х	есть	10/0,23	1х6 3	есть	ВМП Э-10	15
	110/10	1984	тмн	6300	РС-4 МЗ-4	+9х1,8	с/х	есть	10/0,23	1х6 3	есть	МКП- 110	1

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Физический износ линий составляет 50-75%.

Выводы

Технологическое оборудование ПС-110/10кВ №30 «Усть-Коксинская» и комплектных трансформаторных подстанций сел имеет большую степень физического износа. По мере необходимости требуется текущий ремонт технологического оборудования.

Распределительные сети 10кВ нуждаются в реконструкции в связи с большой загруженностью, высокой степенью физического износа.

1.5.5 Связь и информация

Услуги проводной электросвязи оказывает Горно-Алтайский филиал ОАО «Сибирьтелеком», услуги мобильной сотовой связи оказывают два оператора – ЗАО «Вымпел» (Билайн) и ЗАО ССС-900 (МТС). АТС расположена в с. Огневка.

Телевидение

Телевещание в поселении представляет филиал Федерального Государственного Унитарного предприятия «Российские радио – телевизионные сети» радио – телевизионный передающий центр Республики Алтай. В настоящее время продолжается модернизация всего телевещательного оборудования, переход на цифровое вещание.

1.6 ЭКОЛОГИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ

По степени благоприятности экологического состояния условия проживания населения в населенных пунктах Горбуновского СП оцениваются как благоприятные в силу ряда факторов:

- лесистость сельского поселения;
- наличие водных объектов (р. Катунь и ее притоки) с их внутренними происходящими процессами - биоценозами;
- отсутствие крупных промышленных предприятий.

1.6.1. Экологическое состояние почвы

Негативное воздействие на почвенный покров на территории сельского поселения связано со строительными работами, переработкой древесины, прокладкой коммуникаций и трубопроводов.

Население, живущее в частных домах, для утилизации твердых и жидких бытовых отходов, в основном использует выгребные ямы, устраивают несанкционированные свалки.

Кроме того, загрязнение почвенного покрова связано также с образованием и накоплением твердых бытовых отходов от туристов.

1.6.2. Экологическое состояние воздушного бассейна

Важным показателем экологического состояния территории является состояние ее воздушной среды.

Геологическая среда (горные породы) создают естественное гамма-излучение. Суммарная (природная плюс космическая) доза естественного облучения для сельского поселения составляет 3,35 мЗв/год (годовая мощность экспозиционной дозы излучения для населения 5 мЗв/год).

2. ОБОСНОВАНИЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ И ПРЕДЛОЖЕНИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ ГОРБУНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

2.1 СОВРЕМЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ

Горбуновское сельское поселение расположено в центральной части Усть-Коксинского района

Общая площадь Горбуновского сельского поселения – 36943 га, что составляет 0,3 % от площади района. Современную систему расселения на территории сельского поселения формирует исторически сложившиеся земли населенных пунктов – с. Горбуново, пос. Октябрьское, пос. Теректа.

Село Горбуново - центральная усадьба сельской администрации Горбуновского сельского поселения.

Территория Горбуновского сельского поселения имеет все условия для экономического развития: местность характеризуется благоприятными природно-климатическими условиями, известна богатыми историческими и этнокультурными традициями, имеет развитую сеть объектов соцкультбыта.

Поселение имеет территории, пригодные для сельскохозяйственного и рекреационного использования.

На базе уникальных ландшафтных, природно-климатических и бальнеологических ресурсов Горбуновского сельского поселения. сельского поселения (р. Катунь, источники с минеральной водой) планируется создание рекреационной инфраструктуры.

Вместе с тем существует ряд факторов, тормозящих развитие сельского поселения: сложные рельефные и инженерно-геологические условия, характеризующиеся тектоническими процессами и явлениями. Значительное влияние оказывает также неудовлетворительное состояние жилищного фонда, изношенное оборудование объектов инженерной инфраструктуры.

2.2 ОГРАНИЧЕНИЯ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РАЗВИТИЯ

В качестве факторов, ограничивающих градостроительную деятельность на территории Горбуновского сельского поселения, можно выделить следующие:

1. *Повышенная сейсмичность.* Согласно данных карты общего сейсмического районирования ОСР-97 (1997г.) территории Российской Федерации, сейсмичность Горбуновского сельского поселения Усть-Коксинского района равна 8 баллам по шкале MSK-64. В высокогорьях часты локальные землетрясения. Они являются причиной активизации некоторых склоновых процессов (сход лавин, обвалы, осыпи).

2. *Экзогенные процессы*

В августе 2000г, в рамках федеральной программы ГМГС на территории РА было проведено инженерно-геологическое обследование населенных пунктов и участков автодорог республиканского значения с целью изучения масштабов и интенсивности экзогенных геологических процессов, оказывающих негативное воздействие на инженерно-хозяйственные объекты.

Территория населенных пунктов Горбуново и Октябрьское подвержены экзогенным геологическим процессам, в основном, эрозионного класса (табл. 10).

Доминирующий тип ЭГП - береговая эрозия - наиболее интенсивно проявлен по обоим берегам р. Катунь. Степень пораженности эрозионными процессами колеблется от очень высокой (чрезвычайная ситуация) до слабой (3 категория состояния). Участки активного берегового размыва как правило, приурочены к излучинам реки, либо к рукавам и протокам, пропускающим основной водный поток. Ретроспективный анализ территории населенных пунктов показывает значительные изменения в рисунке гидросети р. Катунь, что связано, прежде всего, с особенностями гидрологического режима реки, а также с геоморфологическими и геологическими особенностями долины.

3. *Естественное гамма-излучение* Геологическая среда (горные породы) создают естественное гамма-излучение. Суммарная (природная плюс космическая) доза

естественного облучения для сельского поселения составляет 3,35 мЗв/год (годовая мощность экспозиционной дозы излучения для населения 5 мЗв/год).

4. Фактор, влияющий на экологическую обстановку в сельском поселении – это произвольный туризм, который также наносит ущерб экологии. Многие туристы не соблюдают правила традиционной экологической охоты, небрежно относятся к окружающей среде. Таким образом, на сегодняшний день одной из актуальных проблем жителей сельского поселения является сохранение в первозданном виде окружающей среды, как один из способов жизнеобеспечения местного населения.

Каталог экзогенных геологических процессов, оказывающих негативное воздействие на территории населенных пунктов и инженерно-хозяйственные объекты

№ п/п	Населенный пункт. ИХО	ЭГП (категория состояния ИХО)	Административная и геоморфологическая привязка	Описание негативного воздействия ЭПП на ИХО	ИХО в зоне влияния ЭПП	Меры защиты	Выводы и рекомендации
Уймонская межгорная впадина							
1	Октябрьское	Береговая эрозия (б/к)	Юго-восточная окраина, левобережье р. Катунь, высокая пойма	Крутой уступ высокой поймы длиной 100м находится в зоне возможного поражения береговой эрозией во время половодья и паводков	3 усадьбы	-	Мониторинговые наблюдения и профилактические меры
2	Горбуново	Береговая эрозия (1)	Юго-восточная окраина села, притока р. Катунь, уступ высокой аллювиально-	В излучине реки на участке длиной 371 м крутой уступ террасы активно разрушается во время половодий и паводков	3 усадьбы (породы вплотную к уступу)	Стволы берез вдоль основания уступа для гашения силы потока	Защитные дамбы,, волноломы, укрепление растительностью

2.3 ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ

Генеральным планом определено зонирование территории Горбуновского сельского поселения и населенных пунктов, входящих в его состав. Генпланом предусматривается развитие следующих категорий земель:

- населенных пунктов;
- сельскохозяйственного назначения;
- промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики и земель иного специального назначения;
- земель запаса;
- земель лесного фонда.

В соответствии с Главой XIV статьи 77 Земельного кодекса Российской Федерации земли сельскохозяйственного назначения включают:

- сельскохозяйственные угодья (пашня, сенокосы, пастбища), земли, занятые внутрихозяйственными дорогами, коммуникациями, лесными насаждениями, предназначенными для обеспечения защиты земель от воздействия негативных (вредных) природных, антропогенных и техногенных явлений, водными объектами, а также зданиями, строениями, сооружениями, используемыми для производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции.

В соответствии с Главой XV статьи 87 Земельного кодекса Российской Федерации землями населенных пунктов признаются земли, используемые и предназначенные для застройки и развития населенных пунктов.

В соответствии с Главой XVI статьи 77 Земельного кодекса Российской Федерации земли промышленности и иного специального назначения в зависимости от характера специальных задач, для решения которых они используются или предназначены, подразделяются на:

- 1) земли промышленности;
- 2) земли энергетики;
- 3) земли транспорта;
- 4) земли связи, радиовещания, телевидения, информатики;
- 5) земли для обеспечения космической деятельности;
- 6) земли обороны и безопасности;
- 7) земли иного специального назначения.

Генпланом предусматривается развитие следующих функциональных зон населенных пунктов:

- жилая;
- общественно-деловая;
- производственная;
- инженерной инфраструктуры;
- транспортной инфраструктуры;
- рекреационного назначения;
- сельскохозяйственного использования;
- специального назначения.

2.3.1 Жилая зона

Жилая зона представлена индивидуальными жилыми домами.

В жилых зонах допускается размещение отдельно стоящих, встроенных или пристроенных объектов социального и коммунально-бытового назначения, объектов здравоохранения, объектов дошкольного, начального общего и среднего (полного) общего образования, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, гаражей, объектов, связанных с проживанием граждан и не оказывающих негативного воздействия на окружающую среду. В состав жилых зон могут включаться также территории, предназначенные для ведения садоводства и дачного хозяйства.

2.3.2. Общественно-деловая зона

Общественно-деловая зона включает:

- 1) зоны делового, общественного и коммерческого назначения;
- 2) зоны размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения;
- 3) зоны обслуживания объектов, необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности.

Общественно-деловые зоны предназначены для размещения объектов здравоохранения, культуры, торговли, общественного питания, социального и коммунально-бытового назначения, предпринимательской деятельности, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, объектов делового назначения, иных объектов, связанных с обеспечением жизнедеятельности граждан.

В перечень объектов капитального строительства, разрешенных для размещения в общественно-деловых зонах, могут включаться жилые дома, гостиницы, подземные или многоэтажные гаражи.

Размещение общественно-деловых зон обусловлено необходимостью создания общественных центров для обеспечения обслуживания населения прилегающих территорий.

2.3.3 Производственная зона

Производственная зона включает:

- 1) коммунальные зоны - зоны размещения коммунальных и складских объектов, объектов жилищно-коммунального хозяйства, объектов транспорта, объектов оптовой торговли;
- 2) производственные зоны - зоны размещения производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду;
- 3) иные виды производственной, инженерной и транспортной инфраструктур.

Производственные зоны предназначены для размещения промышленных, коммунальных и складских объектов, объектов инженерной и транспортной инфраструктур, в том числе сооружений и коммуникаций автомобильного, связи, а также для установления санитарно-защитных зон таких объектов в соответствии с требованиями технических регламентов.

2.3.4. Зона инженерной инфраструктуры

Зона, предназначенная для размещения объектов инженерной инфраструктуры, включает участки территории села, предназначенные для размещения сетей инженерно-технического обеспечения, включая линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы (водопроводы, тепловые сети), для размещения иных объектов инженерной инфраструктуры и их охранных зон.

2.3.5 Зона транспортной инфраструктуры

Зона, предназначенная для размещения объектов транспортной инфраструктуры, включает участки территории села, предназначенные для размещения объектов автомобильного транспорта и установления санитарно-защитных зон и санитарных разрывов таких объектов, установления полос отвода автомобильных дорог, объектов благоустройства.

Земельные участки в границах территорий общего пользования, занятые автомобильными дорогами, проездами и объектами инженерных сооружений могут включаться в зоны инженерной и транспортной инфраструктур и без их приватизации.

2.3.6 Зона рекреационного назначения

Зона рекреационного назначения выделена для обеспечения условий сохранения и использования существующего природного ландшафта и создания экологически чистой окружающей среды в интересах здоровья населения, сохранения и воспроизводства лесов, обеспечения их рационального использования.

В соответствии с п. 11 статьи 35 Градостроительного кодекса Российской Федерации в состав зон рекреационного назначения могут включаться зоны в границах территорий, занятых скверами, парками, пляжами, а также в границах иных территорий, используемых и предназначенных для отдыха, туризма, занятий физической культурой и спортом.

2.3.7 Зона сельскохозяйственного использования

Зона сельскохозяйственного использования включает:

- 1) зоны сельскохозяйственных угодий - пашни, сенокосы, пастбища, залежи, земли, занятые многолетними насаждениями (садами, виноградниками и другими);
- 2) зоны, занятые объектами сельскохозяйственного назначения и предназначенные для ведения сельского хозяйства, дачного хозяйства, садоводства, личного подсобного хозяйства, развития объектов сельскохозяйственного назначения.

2.5 ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ

Планировочная организация территории населенных пунктов базируется на следующих проектно-аналитических материалах:

- анализе современного функционального использования территории, сложившейся планировочной структуры населенных пунктов с учетом взаимосвязей с сопредельными территориями;
- комплексной оценке территории, ее социально-демографических условиях, производственного и транспортного потенциала;
- данных о природно-климатических условиях территории, ее ландшафте и природных элементах;
- ранее утвержденной градостроительной документации.

В результате проведенного анализа выявлены основные цели и задачи, определяющие планировочную организацию территории:

- установление функционального зонирования территорий населенных пунктов с отображением параметров планируемого развития;

- сохранение застройки жилых кварталов с учетом сноса ветхого фонда и строительства современных индивидуальных жилых домов, освоение новых территорий для застройки индивидуальными жилыми домами, определение территорий перспективного развития;
- развитие существующих общественных центров, нормативного обеспечения объектами общественно-деловой и социальной инфраструктуры;
- создание взаимосвязанной системы общественных центров и рекреационных зон;
- упорядочение и развитие производственных и коммунально-складских территорий, создающих экономическую базу поселения;
- совершенствование улично-дорожной сети с учетом перспективных направлений развития территорий;
- полное инженерное обеспечение населенного пункта с учетом существующих сетей и проектных разработок;
- формирование зон отдыха населения с учетом ландшафтных особенностей территории;
- обеспечение экологической безопасности и защиты территории от чрезвычайных ситуаций, формирование санитарно-защитных и охранных зон.

2.6 ПРЕДЛОЖЕНИЕ ПО ИЗМЕНЕНИЮ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИЙ, ЗЕМЕЛЬ И ОГРАНИЧЕНИЙ

Предложения по изменению границ земель Горбуновского сельского поселения

На расчетный срок генеральным планом не предусмотрено изменение существующей границы Горбуновского сельского поселения.

Предложения по изменению границ земель населенных пунктов

Проектными решениями предлагается корректировка существующей границы сел Горбуновского СП с учетом развития их планировочной структуры:

- для развития населенного пункта, строительства жилья, промышленных объектов и объектов социально-бытового назначения необходимо увеличение площади земель населенных пунктов:

Предлагается перевод из земель сельскохозяйственного назначения в категорию земель населенного пункта:

Пос. Октябрьское – 38,6 га;

Пос. Теректа - 107,6 га.

Предложения по изменению границ земель промышленности

Проектом предлагаются мероприятия по развитию объектов специального назначения.

Предлагается перевод 2,51 га из земель сельхозназначения в земли промышленности и иного специального назначения под полигоны ТБО, скотомогильники и кладбища.

Предложения по изменению границ земель особо охраняемых территорий и объектов

Проектом предусмотрены мероприятия по развитию рекреации за границами населенных пунктов. Предлагается перевести 11 га из земель сельхозназначения в земли особо охраняемых территорий и объектов для строительства оздоровительного комплекса к западу от с. Теректа .

Предложения по изменению границ земель лесного фонда

Согласно свидетельству о государственной регистрации права № 04-02-04/009/2008-155 от 05.08.08 года леса на землях сельскохозяйственного назначения, на землях запаса рекомендуется перевести в категорию земель лесного фонда (287га).

Таблица 11

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
	ТЕРРИТОРИЯ			
1.	Общая площадь Горбуновского сельского поселения Усть-Коксинского района	га	36943,0	36943,0
		%	100,0	100,0
1.1	Земли сельскохозяйственного назначения	га	12057,6	11641,9
		%	32,7	31,6
1.2	Земли населенных пунктов	га	447,3	565,2
		%	1,2	1,5
	В том числе:			
	С. Горбуново	га	167,0	167,0
		%		
	Пос. Октябрьский	га	90,8	129,4
		%		
	С. Теректа	га	189,5	297,1
		%		
1.3	Земли промышленности, транспорта, связи и иного назначения	га	125,1	127,6
		%	0,3	0,3
1.4	Земли лесного фонда	га	15224,0	15511,0
		%	41,2	42,0
1.4	Земли запаса	га	9036,0	9036,0
		%	24,5	24,5
1.5	Земли водного фонда	га	53,0	53,0

№ п/п	Наименование показателя	Единица	Современное	Расчетный
		%	0,1	0,1
1.6	Земли особо охраняемых территорий и объектов	га	-	11,0
		%	-	

2.7 ОБЪЕКТЫ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ПЛАНИРУЕМЫЕ К РАЗМЕЩЕНИЮ НА ТЕРРИТОРИИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ ГОРБУНОВСКОГО СП

2.7.1 Жилищная сфера

С. Горбуново — упорядочение существующей жилой застройки с увеличением зоны индивидуальной жилой застройки — до 138,5 га .

Пос. Октябрьское

— снос ветхого и аварийного жилья;

— упорядочение существующей жилой застройки с увеличением зоны индивидуальной жилой застройки — до 125,6 га .

Пос. Теректа

— снос ветхого и аварийного жилья;

—упорядочение существующей жилой застройки с увеличением зоны индивидуальной жилой застройки — до 199,9 га;

—выделение территории под строительство муниципального жилья.

2.7.2 Объекты социального назначения

Мощность планируемых объектов социальной сферы рассчитана в соответствии с требованиями свода правил СП 42.13.30.2011 г. (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»), исходя из современного состояния сложившейся системы обслуживания населения и решения задачи наиболее полного удовлетворения потребностей жителей в учреждениях различных видов обслуживания.

Решения генерального плана населенного пункта в социальной сфере предусматривают следующие мероприятия:

- строительство новых объектов в соответствии с нормативной потребностью.

С. Горбуново

— разработка проектно-сметной документации и строительство Фельдшерско-акушерского пункта (ФАП);

— разработка проектно-сметной документации и строительство Дома детского творчества;

— разработка проектно-сметной документации и строительство Детского сада на 20 мест;

— разработка проектно-сметной документации и строительство Аптечного пункта;

— строительство спортивной площадки;

— строительство детских площадок;

Реконструкции согласно проекту подлежат здания администрации сельского совета, школа, детский сад, сельский клуб, дом культуры, почта.

Пос. Октябрьское

— разработка проектно-сметной документации и строительство Сельского клуба;

— разработка проектно-сметной документации и строительство детского сада на 20 мест;

— разработка проектно-сметной документации и строительство аптечного пункта;

— строительство спортивной площадки;

— строительство детских площадок;

Реконструкции согласно проекту подлежат здания детского сада, школы, ФАПа.

Пос. Теректа

— разработка проектно-сметной документации и строительство Сельского клуба на 100 мест;

— разработка проектно-сметной документации и строительство Дома детского творчества;

— разработка проектно-сметной документации и строительство среднеобразовательной школы на 64 места;

— разработка проектно-сметной документации и строительство Детского сада на 15 мест (1 очередь);

— разработка проектно-сметной документации и строительство Детского сада на 15 мест (расчетный срок);

— разработка проектно-сметной документации и строительство Детского сада на 15 мест (расчетный срок);

— разработка проектно-сметной документации и строительство стадиона на 50 мест;

— разработка проектно-сметной документации и строительство магазин смешанной торговли (расчетный срок).

— строительство спортивной площадки;

— строительство детских площадок.

Реконструкции согласно проекту подлежат здания среднеобразовательной школы, сельского дома культуры, библиотеки, ФАП, детского сада.

Развитие и размещение объектов производственной сферы.

С. Горбуново

— проектом предусмотрено размещение новых территорий под производственные предприятия, расположенные в восточной части села, площадь увеличится до 4,5 га.

—определена территория для переноса существующих производств

— зерносклада, весовой и гаражей СПК «Абайский» площадью 2,2 га.

—выделена площадка под размещение дисковой пилорамы в восточной части села;

—выделена площадка (1,3 га) под размещение коммунально-складских объектов и промышленных предприятий, для которых проектом не определена отраслевая принадлежность.

—Разработка проектно-сметной документации и строительство дисковой пилорамы.

—Разработка проектно-сметной документации и строительство гаража и весовой.

Пос. Октябрьское

— проектом предусмотрено размещение новых территорий под производственные предприятия, расположенные в восточной части селения, площадь увеличится до 13,1 га.

—Выделена площадь под размещение коммунально-складских объектов и промышленных предприятий, для которых проектом не определена отраслевая принадлежность.

- разработка проектно-сметной документации и новое строительство капитальных объектов сельскохозяйственного комплекса СПК «Жоксинский»: телятник, коровник, раскол (расчетный срок);

- разработка проектно-сметной документации и новое строительство складов (расчетный срок);

- разработка проектно-сметной документации и новое строительство дисковой пилорамы (1 очередь строительства).

Пос. Теректа

— проектом предусмотрено размещение новых территорий под производственные предприятия, расположенные в западной части селения, площадь увеличится до 10,8 га.

— определена территория для переноса существующих производств — зерносклада, весовой, гаражей и конюшни ЗАО «Терек».

—выделена площадка под размещение коммунально-складских объектов и промышленных предприятий, для которых проектом не определена отраслевая принадлежность;

—разработка проектно-сметной документации и строительство пилорамы, токарного цеха, кузницы.

—Разработка проектно-сметной документации и строительство мехтока.

—Разработка проектно-сметной документации и строительство складов и зерноскладов.

—Разработка проектно-сметной документации и новое строительство объектов сельскохозяйственного комплекса : молочно-товарной фермы, конюшни.

2.7.3 Основные решения по структурным элементам туристско-рекреационного комплекса.

На территории сельского поселения имеются территории, представляющие интерес для развития рекреации и туризма.

Долина реки Катунь.

В настоящий момент в долине Катунь развит неорганизованный, массовый туризм и отдых местного населения.

Теректинский хребет

В районе Теректинского хребта сохранились естественные территории с ненарушенными природными ландшафтами, малозатронутые и незатронутые человеческой деятельностью, что является ее достоянием и богатством, уникальными природными ресурсами

Эта территория как объект туризма слабо развита, хотя здесь сосредоточен высокий рекреационный потенциал. Данная территория является перспективной с точки зрения развития рекреации.

В СТП «Усть-Коксинского района» к западу от с. Теректа выделена зона для развития рекреации и запланировано строительство бальнеологического комплекса на базе источника с минеральной водой, общей площадью 11 га.

2.7.4 Развитие и размещение объектов транспортной инфраструктуры.

С. Горбуново

На первую очередь предлагается:

- капитальный ремонт основных улиц с обустройством дорожной одежды с облегченным типом покрытия. Протяженность основных улиц - 4,0 км, ширина проезжей части 7,5 м, площадь покрытия 30000 кв. м.;

- капитальный ремонт второстепенных улиц и проездов с обустройством дорожной одежды переходного типа протяженностью 13,2 км, ширина проезжей части 6 м, площадь покрытия 79200 кв. м.

На расчетный срок предлагается:

- строительство проектируемых улиц, протяженностью 4,0 км, ширина проезжей части 6 м, площадь покрытия 28000 кв. м.

Пос. Октябрьское

На первую очередь предлагается:

- капитальный ремонт основных улиц, включающих обустройство дорожной одежды с облегченным типом покрытия. Протяженность 3,2 км, ширина проезжей части 7,5 м, площадь покрытия 24000 кв. м.;

- капитальный ремонт второстепенных улиц и проездов, дорожная одежда переходного типа – ширина проезжей части 6 м, протяженностью 11,8 км, площадь покрытия 70800 кв. м.;

- реконструкция АЗС.

На расчетный срок предлагается:

- строительство проектируемых улиц, протяженностью 3,5 км.

Проектируемые улицы – ширина проезжей части 6 м, площадью покрытия 21000 кв. м.

- строительство гаражей боксового типа СПК «Коксинский».

Пос. Теректа

На первую очередь предлагается:

- капитальный ремонт основных улиц с обустройством дорожной одежды с облегченным типом покрытия. Ширина проезжей части 7,5 м, протяженностью 3,4 км, площадь покрытия 25500 кв. м.;

- капитальный ремонт второстепенных улиц и проездов. Дорожная одежда переходного типа, ширина проезжей части 6 м, протяженностью 5,5 км, площадь покрытия 66600 кв. м.

На расчетный срок предлагается:

- строительство проектируемых улиц, протяженностью 3,5 км.

Проектируемые улицы: ширина проезжей части 6 м. площадью покрытия 47400 кв.

м.

- строительство гаражей.

Таблица 12

Основные показатели развития транспортной инфраструктуры в Горбуновском сельском поселении

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Первая очередь	Расчетный срок
	ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА				
	Протяженность автомобильных дорог общего пользования регионального значения	км	61,3	61,3	61,3
	Общая протяженность улично-дорожной сети	км	39,1	39,1	50,1
	В том числе: с. Горбуново	км	15,2	15,2	19,2
	Пос. Октябрьское	км	15,0	15,0	18,5
	Пос. Теректа	км	8,9	8,9	12,4

2.7.5 Инженерная инфраструктура

Водоснабжение

С. Горбуново

Необходимый запас подземных вод в количестве 129,1 м³/сут. Для уточнения местоположения артезианских скважин и их количества на дальнейших стадиях проектирования необходимо разработать проект единого водозабора в соответствии с необходимыми нормативными документами и с определением зон санитарной охраны I - III поясов. Предусматривается строительство на севере села водозаборных скважин с общим дебитом – 6,6 м³ / час.

Так же, проектом предусматривается строительство 2-х резервуаров чистой воды объемом по 100 м³ каждый. В резервуарах предусмотрено хранение необходимых запасов воды для обеспечения хозяйственно-питьевых, противопожарных и аварийных нужд. В связи с развитием села и его благоустройством намечаются новые водопроводные трассы магистральных и разводящих сетей в существующей и проектируемой индивидуальной застройке.

Проектом принято на перспективу обеспечение централизованным водоснабжением всех потребителей воды со строительством новых водопроводных сетей.

Проектом предусматривается ликвидация не рабочей водонапорной башни из санитарно-охранной зоны кладбища. Для наружного пожаротушения на сети предусматриваются пожарные гидранты. Расстояние между гидрантами определяется расчетом согласно СНиП 2-04.02-84. Противопожарный запас воды будет храниться в резервуарах чистой воды. Диаметр труб противопожарного водопровода предусматривается на основании технико-экономических расчетов, но не менее 100 мм, в соответствии с требованиями п.8.46 СНиП 2.04.02-84.

Устройство водозаборных колонок на проектируемой водопроводной сети принимать не более 100 м.

Пос. Октябрьское

Необходимый запас подземных вод в количестве 126 м³/сут. Для уточнения местоположения артезианских скважин и их количества на дальнейших стадиях проектирования необходимо разработать проект единого водозабора в соответствии с необходимыми нормативными документами и с определением зон санитарной охраны I - III поясов. Предусматривается строительство на севере села водозаборных скважин с общим дебитом – 6,10 м³ / час.

Так же, проектом предусматривается строительство 2-х резервуаров чистой воды объемом по 100 м³ каждый. В резервуарах предусмотрено хранение необходимых запасов воды для обеспечения хозяйственно-питьевых, противопожарных и аварийных нужд. В связи с развитием села и его благоустройством намечаются новые водопроводные трассы магистральных и разводящих сетей (общей длиной 8,3 км) в существующей и проектируемой индивидуальной застройке.

Проектом принято на перспективу обеспечение централизованным водоснабжением всех потребителей воды со строительством новых водопроводных сетей.

Проектом предусматривается реконструкция водонапорной башни. Для наружного пожаротушения на сети предусматриваются пожарные гидранты. Расстояние между гидрантами определяется расчетом согласно СНиП 2-04.02-84. Противопожарный запас воды будет храниться в резервуарах чистой воды. Диаметр труб противопожарного водопровода предусматривается на основании технико-экономических расчетов, но не менее 100 мм, в соответствии с требованиями п.8.46 СНиП 2.04.02-84.

Устройство водозаборных колонок на проектируемой водопроводной сети принимать не более 100 м.

Пос. Теректа

Необходимый запас подземных вод в количестве 194 м³/сут. Для уточнения местоположения артезианских скважин и их количества на дальнейших стадиях проектирования необходимо разработать проект единого водозабора в соответствии с необходимыми нормативными документами и с определением зон санитарной охраны I - III поясов. Предусматривается строительство на севере села водозаборных скважин с общим дебитом – 9,3 м³ / час.

Так же, проектом предусматривается строительство 2-х резервуаров чистой воды объемом по 100 м³ каждый. В резервуарах предусмотрено хранение необходимых запасов воды для обеспечения хозяйственно-питьевых, противопожарных и аварийных нужд. В связи с развитием города и его благоустройством намечаются новые водопроводные трассы магистральных и разводящих сетей в существующей и проектируемой индивидуальной застройке.

Проектом принято на перспективу обеспечение централизованным водоснабжением всех потребителей воды со строительством новых водопроводных сетей.

Для наружного пожаротушения на сети предусматриваются пожарные гидранты. Расстояние между гидрантами определяется расчетом согласно СНиП 2-04.02-84. Противопожарный запас воды будет храниться в резервуарах чистой воды. Диаметр труб противопожарного водопровода предусматривается на основании технико-экономических расчетов, но не менее 100 мм, в соответствии с требованиями п.8.46 СНиП 2.04.02-84.

Устройство водозаборных колонок на проектируемой водопроводной сети принимать не более 100 м.

Водоотведение

Проектом предусмотрена децентрализованная система водоотведения, с устройством индивидуальных выгребов во всех населенных пунктах сельского поселения.

Теплоснабжение

С. Горбуново

Централизованное теплоснабжение общественной и жилой застройки проектом не предусматривается.

Проектом предусматривается обеспечить теплоснабжением жилые здания индивидуальными котлами, для обеспечения горячего водоснабжения предусмотрена установка бытовых электроподогревателей (водонагревателей).

Проектом предусматривается строительство индивидуальных встроенных котельных:

- №1 проектируемая для садика №1 установленной мощности 0,3 Гкал/час;
№2 реконструируемая для детских яслей установленной мощности 0,3 Гкал/час;
№3 реконструируемая для детского садика "Мараленок" установленной мощности 0,3 Гкал/час;
№4 проектируемая для дома творчества/музыкальной школы 15/20 мест установленной мощности 0,2 Гкал/час;

Пос. Октябрьское

Централизованное теплоснабжение общественной и жилой застройки проектом не предусматривается.

Проектом предусматривается обеспечить теплоснабжением жилые здания индивидуальными котлами, для обеспечения горячего водоснабжения предусмотрена установка бытовых электроподогревателей (водонагревателей).

Проектом предусматривается строительство встроенной котельной №1 проектируемая для детского дома творчества установленной мощности 0,3 Гкал/час;

Пос. Теректа

Централизованное теплоснабжение общественной и жилой застройки проектом не предусматривается.

Проектом предусматривается обеспечить теплоснабжением жилые здания индивидуальными котлами, для обеспечения горячего водоснабжения предусмотрена установка бытовых электроподогревателей (водонагревателей).

Проектом предусматривается строительство и реконструкция индивидуальных встроенных котельных:

- №1 проектируемая для садика №1 установленной мощности 0,3 Гкал/час;
№2 проектируемая для дома детского творчества установленной мощности 0,1 Гкал/час;
№3 проектируемая для сельского дома культуры установленной мощности 0,3 Гкал/час;
№4 проектируемая для школы установленной мощности 0,3 Гкал/час;
№5 реконструируемая для сельского клуба установленной мощности 0,1 Гкал/час.

Электроснабжение

С. Октябрьское

Вынос линий ВЛ-10 кВ протяженностью 1,3 км из жилой застройки;

реконструкция ЛЭП-10 кВ в существующей жилой застройке;
строительство одной трансформаторной подстанций в существующей жилой застройке;

строительство трех трансформаторных подстанций в новой застройке;
строительство ВЛ-10 кВ протяженностью 3,3 км.

Пос. Теректа

реконструкция ЛЭП-10 кВ в существующей жилой застройке
строительство пяти трансформаторных подстанций в новой жилой застройке
строительство ВЛ-10 кВ протяженностью 2,8 км

Газоснабжение

Централизованного газоснабжения на расчетный срок не планируется.

Газоснабжение села будет осуществляться привозным сжиженным газом в баллонах.

Связь и информация

В связи с невысокой потребностью населения в кабельных каналах связи и неэффективностью их прокладки и обслуживания, а так-же с расширением территорий и качества обслуживания операторов сотовой подвижной связи, проектом предусматривается обеспечение населения услугами связи средствами операторов сотовой сети.

2.8 САНИТАРНАЯ ОЧИСТКА

С. Горбуново

- реконструкция полигона ТБО.
- разработка проектно-сметной документации и строительство скотомогильника с устройством биотермической ямы в восточной части от села, на расстоянии 2 км от последнего здания.

пос. Октябрьское

- усовершенствование существующего полигона ТБО.
- разработка проектно-сметной документации и строительство скотомогильника с устройством биотермической ямы.

пос. Теректа

-существующая свалка закрывается, проектом выделяется место в поле, по направлению на Курунду, под строительство нового усовершенствованного полигона, площадью 1,2 га;

—разработка проектно-сметной документации и строительство скотомогильника с устройством биотермической ямы;

—разработка проектно-сметной документации и строительство минизавода по переработке ТБО.

2.9 ИНЖЕНЕРНАЯ ПОДГОТОВКА ТЕРРИТОРИИ

В состав мероприятий по инженерной подготовке территории включены следующие виды работ:

1. Организация водостоков и защита территории от подтопления.

В настоящее время водосточная сеть состоит из открытых водостоков.

Открытые водостоки запроектированы – в районе жилищного строительства, где уклоны местности более 0,004 промилей. Открытые водостоки представляют собой придорожные каналы, расположенные по обе стороны от проездов. В местах пересечения каналов с автодорогами устраиваются переезды по трубам.

2. Защита от затопления (наледей).

Расчистка русел рек в целях предотвращения затопления сел в период прохождения весенних паводков. В качестве основного мероприятия по предотвращению затопления села паводковыми водами предлагается

- расчистка, расширение и углубление русел рек, расчистка пережатых в пределах территории населенных пунктов на участках, где расположены мосты. Перечисленные работы являются фундаментальными, обеспечивают долготное предупреждение речных наледей, но требуют на их осуществление больших капиталовложений.

- принимаются меры к строительству постоянных противоналедных сооружений. Постоянным заграждением является насыпь из грунта, которая отсыпается поперек потока наледной воды. Насыпь устраивается таким образом, чтобы задержать всю воду и образующийся лед и не допустить их к возводимому или эксплуатирующемуся сооружению. Для пропуска поверхностных вод весной и летом в насыпи оставляются проемы, засыпаемые на зиму.

- помимо постоянных заграждений применяются временные. Временные заграждения устраиваются в тех случаях, когда не выявлены данные о наледях или наледь

проявилась неожиданно. Такое сооружение представляет собой глухой вертикальный забор, установленный поперек движения потока наледной воды.

В случае большого дебита наледной воды устраивается несколько параллельно расположенных заграждений. Высота временных заграждений колеблется от 1 до 2,5 м в зависимости от притока воды.

Если дебит наледных вод невелик, а снежный покров имеет большую толщину, временные заграждения могут устраиваться в виде валов из снега и льда.

Для рек, не промерзающих до дна, мерами борьбы могут быть: спрямление русла реки. К сезонным мероприятиям следует отнести ликвидацию шуговых заторов и скоплений донного льда.

3. Предусматривается выравнивание и планировка береговой линии в местах подверженных размыву в с. Горбуново и п. Октябрьское.

По инженерной подготовке территории для нового строительства рекомендуется:

- проведение мероприятий, устраняющих просадочные явления, согласно СНиП 11-02-96 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения» и СП 11-105-97 «Инженерно-геологические изыскания для строительства»;

- закладка фундаментов ниже расчетной глубины промерзания грунтов и гидроизоляция фундаментов (нормативная глубина промерзания суглинка равна 1,9 м);

- планировка территории для организации сбора и отвода атмосферных осадков и талых вод;

- использование свайных фундаментов;

По инженерной подготовке территории для строительства водопровода рекомендуется:

Наличие мерзлоты сильно осложняет обеспечение проектного положения водопроводов и определяет специфику бурения водозаборных скважин. Значительная - до двух метров и более - глубина слоя сезонного протаивания, низкая несущая способность талых грунтов и нестабильность мерзлоты, интенсивные мерзлотные процессы вынуждают практически все водопроводы прокладывать над поверхностью грунта - на опорах или по эстакадам.

Трубопровод, проложенный над поверхностью грунта, подвергается гораздо более сильным колебаниям температуры, чем при подземной прокладке. Особенно критичными при этом оказываются зимние холода, когда тепловые потери с поверхности труб возрастают до недопустимых значений, и угроза их замерзания становится более чем реальной. Это вынуждает теплоизолировать трубы, прокладывать водопроводы с

теплоспутниками, строить промежуточные котельные на водоводах и т.п. Все эти меры, во-первых, требуют немалых затрат, во-вторых, не обеспечивают полной безаварийности сетей. Любая остановка подачи воды в зимний период может обернуться аварией с тяжелыми последствиями, связанной с размораживанием труб и выходом их из строя. Еще одна особенность эксплуатации водопроводов и теплотрасс в северных регионах связана с особенностями гидрохимического состава природных вод, характерными для заболоченных ландшафтов, в частности, с низкими значениями рН и высоким содержанием железа. Стальные трубы, транспортирующие такую воду, подвергаются интенсивному зарастанию и служат значительно меньше своего нормативного срока.

Современные марки трубного полиэтилена - наиболее распространенного материала для производства труб для наружных сетей - обладают высокой хладостойкостью (температура хрупкости не выше -70°C), поэтому работоспособность изготовленных из них труб в условиях Севера не вызывает сомнений. Самый поверхностный анализ показывает, что во многих случаях полимерные трубы могут с успехом заменить традиционно используемые стальные - в водо-, газо- и теплоснабжении, при строительстве технологических трубопроводов. Более того, в подавляющем большинстве случаев такая замена будет экономически целесообразна.

3. ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

3.1 Зоны с особыми условиями использования территории

Основным мероприятием по охране окружающей среды и поддержанию благоприятной санитарно-эпидемиологической обстановки на территории муниципального образования является установление зон с особыми условиями использования территории.

Наличие тех или иных зон с особыми условиями использования определяет систему градостроительных ограничений территории, от которых во многом зависят планировочная структура, условия развития селитебных территорий, промышленных и производственных зон.

Зоны с особыми условиями использования территории муниципального образования включают:

- санитарно защитные зоны не менее 50 метров от объектов производственной зоны:

В санитарно-защитной зоне не допускается размещать:

- жилую застройку, включая отдельные жилые дома;
- ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха;
- территории курортов, санаториев и домов отдыха;
- территории садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков;
- другие территории с нормируемыми показателями качества среды обитания;
- спортивные сооружения;
- детские площадки;
- образовательные и детские учреждения;
- лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования.

водоохранные зоны - ширина водоохранных зон реки р. Катунь, -200 м, в соответствии с п 4. статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации.

В соответствии с Водным кодексом Российской Федерации в границах водоохранных зон запрещаются:

- 1) использование сточных вод для удобрений почв;
- 2) размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;
- 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений;
- 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме спецтранспорта), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие.

В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. В целях выполнения мероприятий по охране водных объектов рекомендуется закрепление на местности прибрежной защитной полосы рек специальными информационными знаками. Подготовка и принятие соответствующих местных нормативных актов, регламентирующих порядок проектирования, строительства и эксплуатации объектов капитального строительства, расположенных в границах водоохраной зоны.

- **прибрежные защитные полосы рек** Прибрежные защитные полосы рек установлены в соответствии с крутизной склона и видом прилегающих к водным объектам угодий, и составляют 50 м в соответствии с п. 11 статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации;

В соответствии с п. 17 статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации в границах прибрежных защитных полос наряду с установленными ограничениями к хозяйственной и иной деятельности в границах водоохранных зон запрещаются:

- 1) распашка земель;
- 2) размещение отвалов размываемых грунтов;
- 3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

- **санитарно-защитная зона кладбищ** составляет 100 м.

- **санитарно-защитные зоны** 1000 м от полигона бытовых отходов в и 1000 м от скотомогильника (500 м ямы с биологическими камерами).

- **зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения**

границы первого пояса зоны санитарной охраны источников водоснабжения – водозабора устанавливаются от одиночного водозабора (скважина) или от крайних водозаборных сооружений группового водозабора на расстояниях:

- 30 м при использовании защищенных подземных вод;
- 50 м при использовании незащищенных подземных вод.

Для водозаборов, расположенных на территории объекта, исключающего возможность загрязнения почвы и подземных вод, а также для водозаборов, расположенных в благоприятных санитарных, топографических и гидрогеологических условиях, размеры первого пояса зоны допускается уменьшать по согласованию с местными органами санитарно-эпидемиологической службы, но принимать не менее 15 и 25 м соответственно.

Границы второго пояса зоны санитарной охраны источников водоснабжения устанавливаются расчетом, учитывающим время продвижения микробного загрязнения воды до водозабора, принимаемое в зависимости от климатических районов и защищенности подземных вод от 100 до 400 сут.

Граница третьего пояса зоны санитарной охраны подземных источников водоснабжения определяется расчетом, учитывающим время продвижения химического загрязнения воды до водозабора, которое должно быть больше принятой продолжительности эксплуатации водозабора, но не менее 25 лет.

- зоны санитарной охраны водопроводов хозяйственно-питьевого назначения в соответствии с п. 2.4.3. СанПиН 2.1.4.027 95 не менее 10 м при диаметре водопроводов до 1000 мм.

Ширину санитарно-защитной полосы следует принимать по обе стороны от крайних линий водопровода.

- охранные и санитарно-защитные зоны объектов инженерной инфраструктуры

Зоны с особыми условиями использования территории муниципального образования представлены также санитарно-защитными и охранными зонами объектов инженерной и транспортной инфраструктуры.

Из объектов инженерной инфраструктуры имеющих градостроительные ограничения на территории муниципального образования проходят линии электропередачи 10 кВ.

Охранные зоны от линий электропередачи напряжением 10кВ устанавливаются в размере 10 метров, в соответствии с «Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах зон», утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009г. №160.

Полосы отвода и придорожные полосы автомобильных дорог

В зависимости от категории автомобильных дорог с учетом перспектив их развития ширина каждой придорожной полосы устанавливается в размере:

- двадцати пяти метров - для автомобильных дорог пятой категории, куда относятся автомобильные дороги регионального значения, проходящие по территории сельского поселения.

Согласно постановлению правительства Республики Алтай от 27 июля 2010 г. N 157 «Об утверждении Правил установления и использования полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог общего пользования регионального значения Республики Алтай» в полосах отвода и придорожных полосах устанавливается особый режим использования земель, который предусматривает ряд ограничений при осуществлении хозяйственной деятельности в пределах этих полос в целях обеспечения требований безопасности дорожного движения, а также нормальных условий реконструкции, капитального ремонта, ремонта и содержания автомобильной дороги, ее сохранности с учетом перспектив развития автомобильной дороги.

3.2 МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

3.2.1 Мероприятия по охране атмосферного воздуха

При проектировании размещения скотомогильников необходимо учитывать соблюдение санитарно-защитных зон, которые составляют от скотомогильника до жилых, общественных зданий, животноводческих ферм (комплексов) – 1000 м., 500 м, при условии, если скотомогильник оборудован биологической камерой.

В результате проектных решений организовывается четкое функциональное зонирование, формирование единой системы комплексов и объектов с устройством санитарно-защитных зон, создания благоприятных условий для размещения жилого массива.

К этой группе территорий отнесены участки, предназначенные для следующих организаций и предприятий:

Таблица 13

Перечень объектов производственной зоны, оказывающих негативное влияние на жилую застройку.

Наименование предприятий	Санитарно — защитная зона, м
С. Горбуново	
Зерносклад, весовая СПК «Абайский»	50
Гараж СПК «Абайский»	300
Ферма животноводческая СПК «Абайский»	300
Пилорама дисковая	100
П. Октябрьское	
Склады СПК «Коксинский»	50
Сеновая	50
Гараж	300
Телятник	300
Коровник	300
Раскол	50
Дисковая пилорама	100
АЗС	50
С. Теректа	
Склады ЗАО «Терек»	50
Мех. ток ЗАО «Терек»	50
Гараж ЗАО «Терек»	300
Молочно-товарная ферма ЗАО «Терек»	50
Кузница ЗАО «Терек»	50
Токарный цех ЗАО «Терек»	50

Пилорама / проект./	100
АЗС	50
Гараж	300
Конюшня ЗАО «Терек»	50
Весовая ЗАО «Терек»	50
Пекарня ЗАО «Терек»	50
Зерносклад ЗАО «Терек»	50

3.2.2 Мероприятия по охране водной среды

Генеральным планом предусмотрены следующие мероприятия по восстановлению и предотвращению загрязнения водных объектов:

- организация и благоустройство водоохраных зон и прибрежных защитных полос, расчистка прибрежных территорий;
- организация контроля уровня загрязнения поверхностных и грунтовых вод;
- разработка проекта установления границ поясов ЗСО подземных источников водоснабжения;

3.2.3. Мероприятия по предотвращению загрязнения и разрушения почвенного покрова

Для обеспечения охраны и рационального использования почвы необходимо предусмотреть комплекс мероприятий по ее рекультивации. Рекультивации подлежат земли, нарушенные при:

- прокладке трубопроводов, строительстве и прокладке инженерных сетей различного назначения;
- складировании и захоронении бытовых и прочих отходов.

Для предотвращения загрязнения и разрушения почвенного покрова генеральным планом предполагается ряд мероприятий:

- проведение технической рекультивации земель нарушенных при строительстве и прокладке инженерных сетей;
- выявление и ликвидация несанкционированных свалок, захламленных участков с последующей рекультивацией территории.

3.2.4 Мероприятия по рационализации и экологизации использования лесных ресурсов

- выборочная заготовка спелого древостоя без нарушений лесоводственных требований и сохранение эталонных перестойных участков как особо защитных участков леса – центров биоразнообразия;

- преимущественное использование сухостоя, ветровала и валежника на отопительные цели;
- пропаганда и разработка системы использования лесов в культурно-оздоровительных целях;
- способствование естественному возобновлению и посадка леса;
- более полное использование древесины и переработка порубочных остатков на опилки

4. ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА

4.1 ЧРЕЗВЫЧАЙНЫЕ СИТУАЦИИ ПРИРОДНОГО ХАРАКТЕРА

Согласно СНиП 22-01-95 «Геофизика опасных природных явлений» на территории сельсовета могут иметь место следующие природные процессы:

Риски тектонической активности. Сейсмичность Горбуновского СП для объектов массового строительства 8 баллов по шкале MSK-64, для объектов повышенной ответственности и для особо ответственных объектов – 9 баллов.

Риски, связанные с пожаром

Природные пожары. Земли лесного фонда в пожарном отношении представляют серьезную опасность в весенний и осенний пожароопасные периоды.

Риски, связанные с естественной радиационной аномалией

На территории Горбуновского СП ареалы аномальной концентрации радона в грунтовых водах и в скальных породах превышают 100 Бк/л.

Необходим систематический контроль над состоянием среды, и соблюдение мер, предупреждающих возможные негативные последствия для проживания населения и хозяйственной деятельности:

- строительство домов без подвальных помещений;
- заделка щелей в полу и стенах домов приводит к уменьшению концентрации радона;
- не употреблять воду из глубоких колодцев или артезианских скважин, т. к. такая вода содержит очень много радона;
- жилые помещения (кухни, ванные комнаты) оборудовать вентиляцией.

Риски, связанные с затоплением

Возможно образование наледей, особенно в районе мостов.

Риски, связанные с опасными природными явлениями

На территории района наблюдаются следующие опасные природные явления:

Оползни, снежные лавины наблюдаются на участках с боковой речной эрозией, при подрезании крутых склонов, покрытых толщей осадочных пород. Оползневые процессы активизируются во время интенсивных дождей.

Лавины: Основными факторами лавинообразования являются таяние ледников во время оттепели, весеннее снеготаяние, метелевое снегонакопление, процессы перекристаллизации в снежной толще, возникающие в связи с резким понижением температуры. В районе Катунского и Теректинского хребтов лавины сходят систематически с интервалом 2-3 года. Период схода лавин в этом районе круглогодичный.

Туманы: число дней с туманами в Уймонской, Абайской долинах более 30 дней в год.

Метели: число дней с метелями в районе Катунского и Теректинского хребтов более 60 дней в году.

4.2 ЧРЕЗВЫЧАЙНЫЕ СИТУАЦИИ ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА

Риски возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера связаны, в основном, с различными производствами. К источникам чрезвычайных ситуаций техногенного характера относятся аварии на потенциально опасных объектах или на транспорте, пожары, взрывы, или высвобождение различных видов энергии.

Техногенные чрезвычайные ситуации

В населенных пунктах возможны следующие техногенные чрезвычайные ситуации:

- а)** аварии грузового, легкового и пассажирского транспорта.
- б)** аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения (скважинах, водопроводных сетях, трансформаторных подстанциях).
- в)** возможны пожары на объектах экономики (складских помещениях, производственных зданиях).

Для ликвидации последствий ЧС приводятся в действие силы РСЧС (медицинская служба, пожарная служба, служба охраны общественного порядка, инженерная служба, спасательное звено).

Система взрыво- и пожаропредупреждения предусматривает:

- исключение возможности возникновения источников зажигания (взрыва) в оборудовании и помещениях;
- применение магнитной защиты, реле-контроля и автоблокировок;
- установку производственной и аварийной сигнализации;
- применение средств защиты от статического электричества, а также строгой регламентацией огневых работ, условий хранения мучнистого сырья и продукции, склонной к самовозгоранию;
- ограничение возможности распространения взрыва (пожара) в соседние помещения, устройство путей эвакуации.

В **4 класс опасности** включены **транспортные средства**, которые перевозят пассажиров или дорогостоящие неопасные грузы, а также опасные транспортные сооружения.

На территории сельсовета возможны *автомобильные аварии и катастрофы*, особенно, в осенне-зимний период с появлением гололеда.

Основным мероприятием, снижающим риск возникновения ЧС на дорогах, является поддержание дорог и дорожных сооружений в надлежащем состоянии.

К **5 классу** относятся **опасные технические сооружения** - плотины искусственных водоемов, водозащитные дамбы, системы централизованного водо-, тепло- и электроснабжения.

4.3 ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКИЕ МЕРОПРИЯТИЯ ПО ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ И ПРЕДУПРЕЖДЕНИЮ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ

Причинами чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера может быть:

- землетрясение;
- пожар;
- аварии на инженерных сетях.

Для предупреждения и минимизации последствий сейсмического воздействия все сооружения и здания проектируются с учетом сейсмичности в соответствии с действующими строительными нормами.

Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности

Планировочная структура и функциональное зонирование населенных пунктов решены с учетом требований противопожарных норм в соответствии со ст. 65 ФЗ от 22.07.2008 г. и СНиП 2.07.01-89.

Противопожарные мероприятия учитывают все нормативные требования при проектировании зданий с учетом пожарной сигнализации и оповещения людей о пожаре.

Улицы и дороги без тупиковых окончаний. Квартальная застройка решена с внутрихозяйственными проездами, что обеспечивает свободный подъезд пожарных автомобилей к зданиям и сооружениям.

Расстояния между зданиями приняты в зависимости от степени их огнестойкости.

Для обеспечения средств пожаротушения водой на сетях водопровода устанавливаются пожарные гидранты. Хранение противопожарного запаса в резервуарах. Для возможного забора воды из поверхностных источников устраиваются съезды, обеспечивающие беспрепятственный подъезд к реке.

Аварии на сетях

Энергоснабжение

- Создается запас воды на время аварии.

- Для основных источников питьевой воды (скважин) наряду с трансформаторными подстанциями устанавливаются автоматические дизельные электростанции..

Водопровод

- Предлагается самостоятельная система водоснабжения со строительством запасных емкостей питьевой воды, поэтому авария на одной из систем не повлечет значительных последствий для всего села.

Для предотвращения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и в случае их возникновения должны приниматься все необходимые меры в соответствии с действующим федеральным законодательств

