

РЕСПУБЛИКА АЛТАЙ АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«УСТЬ-КОКСИНСКИЙ РАЙОН»  
ул. Харитошкина, 3, с. Усть-Кокса, 649490,  
тел. (388-48) 22-401, E-mail: admkoks@yandex.ru



АЛТАЙ РЕСПУБЛИКАНЫН  
«КӨКСУУ-ООЗЫ АЙМАК»  
МУНИЦИПАЛ ТӨЗӨМӨЛИНИНГ  
АДМИНИСТРАЦИЯЗЫ

### ПРОТОКОЛ № 1

рассмотрения заявок на участие в аукционе, открытого по составу участников и по форме подачи заявок, по продаже права на заключение договоров аренды на земельные участки, расположенные по адресу: Республика Алтай, Усть-Коксинский район, с. Мульта, ул. Школьная, д. 47 - с кадастровым номером 04:08:090401:808, ул. Школьная, д. 29А - с кадастровым номером 04:08:090401:809, ул. Центральная, д. 36 - с кадастровым номером 04:08:090401:810, ул. Центральная, д. 32 - с кадастровым номером 04:08:090401:811.

с. Усть-Кокса

«13» июня 2017 года

**Процедура признания претендентов участниками аукциона проводилась комиссией:**

**Дата проведения заседания:** 07 июня 2017 г..

**Место проведения:** Республика Алтай, Усть-Коксинский район, с. Усть-Кокса, ул. Харитошкина, 6.

**Время начала заседания:** 14<sup>00</sup>

**Время окончания заседания:** 14<sup>10</sup>

**Дата составления протокола:** 07 июня 2017 г..

На заседании комиссии по рассмотрению заявок на участие в аукционе, действующей на основании Распоряжения главы Администрации МО «Усть-Коксинский район» от 02.05.2017 г., присутствовали:

- Гаидамак Тамара Васильевна – председатель комиссии, начальник отдела по земельным отношениям Администрации МО «Усть-Коксинский район»;
- Соколова Людмила Алексеевна - заместитель председателя комиссии, главный специалист отдела по земельным отношениям Администрации МО «Усть-Коксинский район»;
- Казанцев Алексей Николаевич – член комиссии, специалист отдела по земельным отношениям Администрации МО «Усть-Коксинский район».

Сведения о торгах:

Извещение о проведении открытого аукциона (открытая форма подачи заявок) на право заключения договоров аренды на земельные участки, было размещено на сайтах в сети «Интернет» 12.05.2017 г.: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), [www.altay-ust-koksa.ru](http://www.altay-ust-koksa.ru).

Организатор аукциона: Администрация муниципального образования «Усть-Коксинский район»

Предметом аукциона является право заключения договоров аренды на земельные участки, находящиеся в неразграниченной государственной собственности:

Лот 1: земельный участок с кадастровым номером 04:08:090401:808, адрес: Республика Алтай, Усть-Коксинский район, с. Мульта, ул. Школьная, д. 47, площадью 1105 кв. м., из категории земель населенных пунктов, с разрешённым использованием: для размещения здания отделения связи;

Лот 2 земельный участок с кадастровым номером 04:08:090401:809, адрес: Республика Алтай, Усть-Коксинский район, с. Мульта, ул. Школьная, д. 29А, площадью 908 кв. м., из категории земель населенных пунктов, с разрешённым использованием: для размещения столарки;

Лот 3 земельный участок с кадастровым номером 04:08:090401:810, адрес: Республика Алтай, Усть-Коксинский район, с. Мульта, ул. Центральная, д. 36, площадью 558 кв. м., из категории земель населенных пунктов, с разрешённым использованием: для размещения здания пекарни;

Лот 4 земельный участок с кадастровым номером 04:08:090401:811, адрес: Республика Алтай, Усть-Коксинский район, с. Мульта, ул. Центральная, д. 32, площадью 539 кв. м., из категории земель населенных пунктов, с разрешённым использованием: для размещения здания конторы.

Срок действия договора аренды: 1 (один) год 1 (один) месяц.

Начальная цена предметов аукциона, в размере 5 % от кадастровой стоимости таких земельных участков, без НДС, составляет:

Лот 1 – 11220 (одиннадцать тысяч двести двадцать) руб.;

Лот 2 – 3511 (три тысячи пятьсот одиннадцать) руб.;

Лот 3 – 2158 (две тысячи сто пятьдесят восемь) руб.;

Лот 4 – 13105 (тринадцать тысяч сто пять) руб..

Шаг аукциона, в размере 3% начальной цены предметов аукциона, составляет:

Лот 1 – 337 (триста тридцать семь) руб.;

Лот 2 – 105 (сто пять) руб.;

Лот 3 – 65 (шестьдесят пять) руб.;

Лот 4 – 393 (триста девяносто три) руб..

Задаток, в размере 20% начальной цены предметов аукциона, составляет:

Лот 1 – 2244 (две тысячи двести сорок четыре) руб.;

Лот 2 – 702 (семьсот два) руб.;

Лот 3 – 432 (четыреста тридцать два) руб.;

Лот 4 – 2620 (две тысячи шестьсот двадцать) руб..

Повестка заседания: подведение итогов приёма и регистрации заявок на участие в торгах и принятие решения о допуске претендентов к участию в торгах.

Комиссия в вышеназванном составе констатировала наличие следующих заявок на участие в открытом аукционе:

№ п/п	Время и дата приёма заявки	Наименование заявителя (для юр. лиц), ФИО (для физ. лиц)	Предмет заявки	Дата внесения задатка (20 %)
1	10-30, 25.05.2017	ООО "Объединение Инициатива"	1. земельный участок, с кадастровым номером 04:08:090401:808 - ул. Школьная, д. 47, площадью 1105 кв. м., с разрешённым использованием: для размещения здания отделения связи;	25.05.2017
2	10-35, 25.05.2017	ООО "Объединение Инициатива"	2. земельный участок, с кадастровым номером 04:08:090401:809 - ул. Школьная, д. 29А, площадью 908 кв. м., с разрешённым использованием: для размещения столярки;	25.05.2017
3	10-40, 25.05.2017	ООО "Объединение Инициатива"	3. земельный участок, с кадастровым номером 04:08:090401:810, ул. Центральная, д. 36, площадью 558 кв. м., с разрешённым использованием: для размещения здания пекарни;	25.05.2017
4	10-45, 25.05.2017	ООО "Объединение Инициатива"	4. земельный участок, с кадастровым номером 04:08:090401:810, ул. Центральная, д. 32, площадью 539 кв. м., с разрешённым использованием: для размещения здания конторы.	25.05.2017

Заявки поданы на бумажных носителях и зафиксированы в Журнале регистрации заявок, поданных на участие в аукционе на право заключения договоров аренды. В электронном виде заявки не поступали.

По итогам рассмотрения заявок, на участие в аукционе, путем голосования комиссией приняты следующие решения:

Регистрационный номер заявки	Наименование претендента, подавшего заявку, допущенного к участию в аукционе	За принятие решения (голосов)	Против принятия решения	Воздержались	Обоснование допуска претендента к участию в аукционе
1.	ООО "Объединение Инициатива"	3			Данная заявка соответствуют требованиям, установленным аукционной документацией на проведение открытого аукциона (открытая форма подачи заявок) на право заключения договора аренды.
2	ООО "Объединение Инициатива"	3			Данная заявка соответствуют требованиям, установленным аукционной документацией на проведение открытого аукциона (открытая форма подачи заявок) на право заключения договора аренды.
3	ООО "Объединение Инициатива"	3			Данная заявка соответствуют требованиям, установленным аукционной документацией на проведение открытого аукциона (открытая форма подачи заявок) на право заключения договора аренды.
4	ООО "Объединение Инициатива"	3			Данная заявка соответствуют требованиям, установленным аукционной документацией на проведение открытого аукциона (открытая форма подачи заявок) на право заключения договора аренды.

Подана одна заявка, по каждому лоту, отозванных заявок нет.

Перечень претендентов, признанных участниками аукциона:

Лот 1: Участник № 1. Общество с ограниченной ответственностью «Объединение «Инициатива»», ОГРН: 1020400563809, ИНН: 0406001982, юридический адрес: 649475, Республика Алтай, Усть-Коксинский район, с. Верх-Уймон, ул. Центральная, 9. Жалоб и заявлений со стороны третьих лиц в аукционную комиссию не поступало.

Лот 2: Участник № 1. Общество с ограниченной ответственностью «Объединение «Инициатива»», ОГРН: 1020400563809, ИНН: 0406001982, юридический адрес: 649475, Республика Алтай, Усть-Коксинский район, с. Верх-Уймон, ул. Центральная, 9. Жалоб и заявлений со стороны третьих лиц в аукционную комиссию не поступало.

Лот 3: Участник № 1. Общество с ограниченной ответственностью «Объединение «Инициатива»», ОГРН: 1020400563809, ИНН: 0406001982, юридический адрес: 649475, Республика Алтай, Усть-Коксинский район, с. Верх-Уймон, ул. Центральная, 9. Жалоб и заявлений со стороны третьих лиц в аукционную комиссию не поступало.

Лот 4: Участник № 1. Общество с ограниченной ответственностью «Объединение «Инициатива»», ОГРН: 1020400563809, ИНН: 0406001982, юридический адрес: 649475, Республика Алтай, Усть-Коксинский район, с. Верх-Уймон, ул. Центральная, 9. Жалоб и заявлений со стороны третьих лиц в аукционную комиссию не поступало.

Решение комиссии:

1. В связи с тем, что к участию в аукционе допущен один заявитель и только один заявитель признан участником аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

2. Заключить, с единственным участником аукциона - ООО «Объединение «Инициатива», договор аренды на условиях, соответствующих аукционной документации.

Решение принято единогласно.

Подписи: Председатель комиссии  Т.В. Гайдамак

Заместитель председателя комиссии  Л.А. Соколова

Член комиссии  А.Н. Казанцев