|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **РЕСПУБЛИКА АЛТАЙ** **АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО****ОБРАЗОВАНИЯ****«УСТЬ-КОКСИНСКИЙ РАЙОН»**  |  | **АЛТАЙ РЕСПУБЛИКАНЫНГ****«КÖКСУУ-ООЗЫ АЙМАК»** **МУНИЦИПАЛ ТÖЗÖМÖЛИНИНГ****АДМИНИСТРАЦИЯЗЫ** |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |
| **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** |  |  |  | **JÖП** |
| от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2016 г. № \_\_\_\_\_\_с. Усть-Кокса |

Об утверждении блок-схемы по сокращению

сроков разрешительных процедур для строительства,

 реконструкции линейных сооружений «посленей мили»

 в целях подключения объектов капитального строительства

 к системам инженерной инфраструктуры

В целях активизации инвестиционной деятельности, повышения инвестиционной привлекательности, создания благоприятных условий для ведения предпринимательской и инвестиционной деятельности на территории муниципального образования «Усть-Коксинский район»

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить блок-схему по сокращению сроков и финансовых затрат на прохождение разрешительных процедур для строительства, реконструкции линейных сооружений «посленей мили» в целях подключения объектов капитального строительства к системам инженерной инфраструктуры на территории муниципального образования «Усть-Коксинский район» (Приложение № 1).

2. Настоящее Постановление вступает в силу с момента его подписания.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы администрации Муниципального образования «Усть-Коксинский район».

|  |  |
| --- | --- |
| Первый заместительГлавы АдминистрацииМО «Усть-Коксинский район»  | О.М. Абросимова |

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

Исп. Майманова А.В.

Тел. 8-388-48-22236

stroikoksa@mail.ru

Приложение № 1

к Постановлению Главы

муниципального образования

«Усть-Коксинский район»

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2016г № \_\_\_\_\_

**Блок-схема действий инвестора для подключения объектов капитального строительства к системам инженерной инфраструктуры**

(Рассматривается земельный участок вне населенного пункта, удаление которого от электрических сетей превышает 500 м., где строительство электролинии к объекту подключения производит сам инвестор)

Обращение инвестора в РСО с заявлением о заключении договора и получении тех.условия на присоединение к эклектическим сетям.(осуществляет Филиал ПАО МРСК Сибири Горно-Алтайские электрические сет, адрес: Республика Алтай, Усть-Коксинский район, с. Усть-Кокса, ул. Строительная, д. 7, пом. 1, тел.: 8(38848)-22-1-14, срок прохождения процедуры 30 дней)

Заявление в ОМС о принятии решения о подготовке документации по планировке территории в соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации (проект межевания и проект планировки территории) (осуществляют администрации сельских поселений Усть-Коксинского района по адресам:

Усть-Коксинское сельское поселение, с. Усть-Кокса, ул.Советская, д.38 тел. 8(38848)22-3-73

Верх-Уймонское сельское поселение, с. Верх-Уймон,ул. Центральная, д.5,тел 8(38848)24-343

Амурское сельское поселение, с. Амур, пер Школьный д.7, тел 8(38848)27-3-43

Огневское сельское поселение, с.Огневка,ул Школьная д.12, тел 8(38848)21-4-47

Катандинское сельское поселение, с.Катанда, улица Советская 136, тел 8(38848)29-3-46

Талдинское сельское поселение, с.Талда, улица Центральная 29/2, тел 8(38848)26-4-58

 Горбуновское сельское поселение, с. Горбуново, ул. Первомайская, д. 4, тел 8-913-697-9040

Чендекское сельское поселение, с.Чендек, ул.Садовая, д.15,  тел. 8(38848) 25-4 42

Карагайское сельское поселение, с. Карагай, ул. Амбулаторная 12\1, 8 388 48 26-5-80)

 и согласование технического задания (осуществляет Отдел строительства и архитектуры администрации МО «Усть-Коксинский район»). Срок прохождения процедуры в 5 дней. Адрес: Республика Алтай, Усть-Коксинский район, с. Усть-Кокса, ул. Харитошкина, 3. тел.: 8(38848)-22-2-36

Выполнение проекта планировки и проекта межевания территории на основании отчетов инженерных изысканий в соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации (осуществляется проектной организацией и организацией осуществляющей инженерно-изыскательные работы на основании договора с инвестором) срок не устанавливается

Утверждение документации по планировке территории в соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Осуществляют администрации сельских поселений Усть-Коксинского район по приведенным выше адресам. Срок прохождения процедуры в 5 дней.

Предоставление земельного участка в аренду в соответствии с главой V.1. Земельного кодекса Российской Федерации. Осуществляют администрации сельских поселений Усть-Коксинского район по приведенным выше адресам. Срок заключения договора аренды земельного участка 39 дней.

Проектирование объекта строительства на основании утвержденной документация планировки территории (проект межевания и проект планировки территории) (осуществляется проектной организацией согласно договору с инвестором, срок не регламентируется)

Экспертиза проектной документации в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (осуществляет автономное учреждение Республики Алтай «Государственная экспертиза Республики Алтай»; А также АУ РА «Экспертиза Республики Алтай» оказывает услуги по проведению негосударственной экспертизы), адрес: 649002, Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, ул. П.Сухова,12. офис №26 тел.:8(38822)6-38-57

Выдача разрешения на строительство в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации (осуществляет отдел строительства и архитектуры Администрации МО «Усть-Коксинский район по адресу: с. Усть-Кокса, ул. Харитошкина, д. 3 тел. 8(38848)22-2-36. Процедура выполняется в соответствии со ст.51 Градостроительного Кодекса РФ и административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на строительство», утвержденным Постановлением Главы МО «Усть-Коксинский район» от 9.11.2015 г. № 653. Срок прохождения процедуры 6 календарных дней.

Строительство объекта (осуществляет строительная организация согласно договору с инвестором). Получение заключения о соответствии построенного объекта проектной документации, действующим нормам в области строительства в соответствии со статьей 54 Градостроительного Кодекса Российской Федерации (осуществляет Министерство регионального развития Республики Алтай, отдел архитектуры и госстройнадзора), адрес: 649000, Республика Алтай  г. Горно-Алтайск, ул. Чаптынова, 2 тел.: 8(38822)2-20-91

Обращение инвестора с заявлением о предоставлении разрешения на ввод объекта в эксплуатацию в отдел строительства и архитектуры администрации муниципального образования «Усть-Коксинский район» по адресу: с. Усть-Кокса, ул. Харитошкина, д. 3 тел. 8(38848)22-2-36. Процедура выполняется в соответствии со ст. 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации и административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на ввод объекта в эксплуатацию», утвержденным Постановлением Главы МО «Усть-Коксинский район» от 11.09.2014 г. № 633. Срок исполнения 10 дней.

Подключение объекта к электрическим сетям (осуществляет филиал ПАО МРСК Сибири Горно-Алтайские электрические сет, адрес: Республика Алтай, Усть-Коксинский район, с. Усть-Кокса, ул. Строительная, д. 7, пом. 1, тел.: 8(38848)-22-1-14.